



**Inmobilienart :** Villa

**Schwimmbad :** Privat

**Bau Fläche :** 336 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Calpe

**Blick :** Meerblick

**Grund :** 1783 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 4

✓ Klimaanlage

✓ Solarium

✓ Grill

## NEUBAU LUXUSVILLEN IN CALPE

Luxuriöse Neubauvilla in Calpe, verteilt auf zwei Etagen.

Die Garage oder der Haupteingang bietet Zugang zum Erdgeschoss, das aus einem hellen Wohnzimmer besteht, das mit der voll ausgestatteten Küche mit Kochinsel verbunden ist. Darüber hinaus finden wir eine Waschküche, WC und das Hauptschlafzimmer mit Bad en Suite und Einbauschränken.

Sowohl das Wohnzimmer als auch das Schlafzimmer haben direkten Zugang zum teilweise überdachten Solarium mit Swimmingpool.

Auf der ersten Etage befinden sich 3 weitere Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad und Einbauschränken.

Von allen Zimmern bietet diese Villa einen wunderschönen Panoramablick über das Mittelmeer.

Ausgestattet mit allen Annehmlichkeiten bietet dieses Haus Klimaanlage durch Kanäle, Fußbodenheizung, Alarmanlage, Garage für 1 Auto, Parkplatz für mehrere Fahrzeuge, voll ausgestattete Badezimmer und Küche.

All dies nur 2,5 km vom Sandstrand La Fossa de Calpe entfernt,

Calpe, eine der Städte von La Marina Alta, liegt an der Nordküste der Provinz Alicante, umgeben von den Städten Altea, Benidorm, Teulada-Moraira, Benissa.

Das Fischerdorf Calpe, das sich jetzt in einen Touristenmagneten verwandelt hat, liegt in idealer Lage, leicht zu erreichen über die Autobahn A7 und die N332, die von Valencia nach Alicante führt; Es ist ungefähr 1 Stunde Fahrt vom Flughafen Alicante entfernt.

Calpe hat eine wunderbare Mischung aus alter valencianischer Kultur und modernen touristischen Einrichtungen. Es ist ein großartiger Ausgangspunkt, um die Umgebung zu erkunden oder die vielen lokalen Strände zu genießen. Allein Calpe hat drei der schönsten Sandstrände der Küste.

Calpe hat auch zwei Segelclubs: Real Club Náutico de Calpe und Club Náutico de Puerto Blanco.

