



**Immobilienart :**  
Gewerbeimmobilien

**Wohnort :** Beniel

**Schlafzimmer :** 0

**Badezimmer :** 0

**Bau Fläche :** 122 m<sup>2</sup>

✓ Heizung

✓ Klimaanlage

✓ Zentralheizung

Wir präsentieren dieses luxuriöse Erdgeschoss lokale für Büro präsentiert. ~Es hat automatische Rollläden und verglaste Eingang, die alle mit den besten Qualitäten. Im Inneren sind die Räumlichkeiten bereits mit Alarmanlage und zentraler Klimaanlage ausgestattet. ~Im unteren Teil, Marmorfußboden und unterteilt in 3 Räume, die insgesamt 81m<sup>2</sup> einnehmen: ~Der wichtigste, ein Bereich mit genügend Platz für Halle, mehrere Tische in verschiedenen Verteilungen... alle perfekt beleuchtet mit Decken von mehr als 5 Meter hoch, was Tiefe und Kategorie zu den Räumlichkeiten. ~Und daneben finden wir ein privates Zimmer, das einen Besprechungsbereich, Präsentationen oder ein privates Büro macht. ~Und an der Unterseite, hat es ein Badezimmer perfekt für Arbeitnehmer und Kunden vorbereitet. ~Und am Ende, hat es ein Badezimmer perfekt für Arbeitnehmer und Kunden vorbereitet. ~Und auf der Rückseite, hat es ein Badezimmer perfekt für Arbeitnehmer und Kunden vorbereitet. Die oberste Etage, die wir durch eine spektakuläre Treppe Design zugreifen, werden wir eine Fläche von 41m<sup>2</sup> als Lager, Loft vorbereitet haben ... genug Platz für jede Art von Geschäft. Es hat auch einen Lagerraum auf dem Dach des Gebäudes. ein Luxus lokalen bereits für Ihr Unternehmen vorbereitet ... zögern Sie nicht, es zu besuchen.

