



Inmobilienart : Villa

Schwimmbad : Privat

Bau Fläche : 111 m²

Wohnort : Pilar De La Horadada

Grund : 280 m²

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 3

✓ Vorinstallation

✓ Solarium

Neubau Villen an der Frontlinie von Lo Romero Golf

Luxuriöse Villen im Lo Romero Golf Resort

Entdecken Sie 7 exklusive Neubauvillen an der Frontline von Lo Romero Golf, die eine perfekte Mischung aus Luxus, Komfort und atemberaubendem Blick auf den Golfplatz bieten. Diese Residenzen zeichnen sich durch ihre erstklassige Lage und ihr modernes architektonisches Design aus und sind ideal für anspruchsvolle Käufer, die eine kluge Investition und eine außergewöhnliche Lebensqualität suchen.

Modernes Design mit erstklassiger Ausstattung

Jede Villa zeichnet sich durch einen raffinierten, zeitgenössischen Stil mit hochwertigen Ausstattungen aus. Die Häuser verfügen über 3 geräumige Schlafzimmer, 3 Bäder, eine offene Küche, die mit dem Wohnzimmer verbunden ist, Einbauschränke und private Gärten mit einem Swimmingpool. Weitere Merkmale sind:

Verstärkte Sicherheitseingangstüren

Motorisierte Jalousien, die auf die Schreinerarbeiten abgestimmt sind, mit Wärme- und Schalldämmung

Doppelt verglaste Climalit-Fenster mit bruchfestem Sicherheitsglas

Aerothermisches Wasserheizungssystem für mehr Energieeffizienz

Photovoltaische Solarzellen für die Stromerzeugung

Vorinstallation einer Kanal-Klimaanlage

Carport mit einer Pergola in eleganten oxidierten Brauntönen

Natursteinmauern zur Abtrennung der privaten Gärten und des Golfplatzes

Erstklassige Lage in Pilar de la Horadada

Die Villen befinden sich im charmanten Lo Romero Golf Resort und genießen eine privilegierte Lage in Pilar de la Horadada, einer typisch spanischen Stadt an der südlichen Costa Blanca. Der 18-Loch-Golfplatz ist von wunderschönen Landschaften umgeben und liegt nur eine kurze Autofahrt von kristallklaren Mittelmeerstränden entfernt.

Nähe zu den wichtigsten Punkten von Interesse

Strände: Die unberührten Strände von Torre de la Horadada und Mil Palmeras sind nur 6 km entfernt und bieten feinen Sand und malerische Promenaden.

Einkaufen: Supermärkte, Geschäfte und Restaurants in der lebhaftesten Hauptstraße von Pilar de la Horadada sind nur 5 Autominuten entfernt.

Flughäfen: Der Flughafen Murcia-Corvera ist 40 Minuten entfernt (ca. 45 km), und der Flughafen Alicante-Elche ist in 55 Minuten erreichbar (ca. 75 km).

Golf: Der unmittelbare Zugang zum Golfplatz Lo Romero macht diese Anlage zu einem Paradies für Golfer.

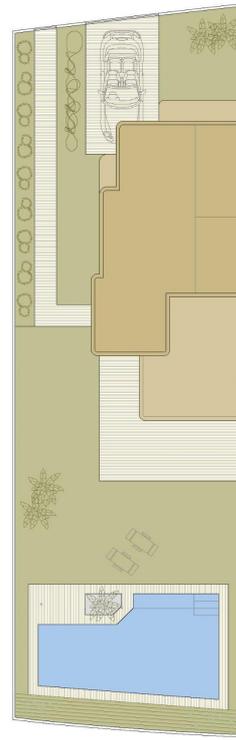
Nahe gelegene Städte: Hervorragende Straßenverbindungen verbinden Sie mit Alicante und Murcia für kulturelle Ausflüge und städtische Annehmlichkeiten.

Genießen Sie den Lebensstil der Costa Blanca

Pilar de la Horadada verbindet traditionellen spanischen Charme mit modernen Annehmlichkeiten. Schlendern Sie über belebte Plätze, genießen Sie die mediterrane Küche in den örtlichen Restaurants und erleben Sie den entspannten Lebensstil an der Küste.

Verwirklichen Sie Ihren Wohntraum

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, eine Golfvilla in erster Reihe mit unübertroffener Qualität und Lage zu besitzen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und den Lebensstil der Costa Blanca zu genießen!



VIVIENDA TIPO V.1

| | |
|-------------------------------------|----------------------|
| SUPERFICIES ÚTILES / OCCUPABLE AREA | |
| PLANTA SUELO / GROUND FLOOR | |
| SOÑADRO I / BEDROOM 1 | 1114 m ² |
| BANO I / BATHROOM 1 | 372 m ² |
| PASEO I / COVERED TERRACE | 147 m ² |
| PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR | |
| SOÑADRO 2 / BEDROOM 2 | 1028 m ² |
| BANO 2 / BATHROOM 2 | 448 m ² |
| PASEO 2 / COVERED TERRACE | 210 m ² |
| SOÑADRO 3 / BEDROOM 3 | 1120 m ² |
| BANO 3 / BATHROOM 3 | 347 m ² |
| TERRAZA / TERRACE | |
| SOLARIM | 2468 m ² |
| SUPERFICIES CONSTR. / BUILT AREA | |
| SUP. CONSTR. / BUILT AREA | 11200 m ² |
| SOLARIM / TERRACE + SOLARIM | 15000 m ² |
| PARCELA / PLOT | |
| | 28608 m ² |



PLANO SUJETO A MODIFICACIONES DE NATURALEZA TÉCNICA O JURÍDICA. LAS SUPERFICIES SON APROXIMATIVAS. PLANO SUJETO A MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O LEGALES. LOS REQUISITOS SE MUESTRAN APROXIMATIVAMENTE.

PLANO SUJETO A MODIFICACIONES DE NATURALEZA TÉCNICA O JURÍDICA. LAS SUPERFICIES SON APROXIMATIVAS. PLANO SUJETO A MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O LEGALES. LOS REQUISITOS SE MUESTRAN APROXIMATIVAMENTE.

