



**Inmobilienart :** Wohnung

**Bau Fläche :** 71 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Torrevieja

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

✓ Vorinstallation

✓ Aufzug

#### Neubauwohnungen im Herzen von Torrevieja

##### Modernes Wohnen in bester Lage

Diese aufregende neue Entwicklung bietet neun moderne Apartments in einem Gebäude, das ursprünglich im Jahr 2009 gebaut wurde und jetzt durch eine komplette Innenrenovierung umgestaltet wurde. Diese stilvollen Wohnungen befinden sich im ersten Stock und verfügen über moderne Oberflächen, einen privaten Parkplatz und Abstellräume, die alle im Preis inbegriffen sind. Mit einem Aufzug, der den Zugang erleichtert, kombiniert diese Anlage Komfort und Stil in einer der begehrtesten Lagen Torreviejas.

##### Qualitätsmerkmale für komfortables Wohnen

Diese Wohnungen wurden mit Bedacht und unter Verwendung hochwertiger Materialien entworfen, um modernen Komfort und Langlebigkeit zu gewährleisten. Die wichtigsten Merkmale sind:

**Außentischlerei:** Weiße Aluminiumrahmen mit Climalit-Doppelverglasung und Fensterläden aus Aluminium mit Polyurethan-Injektion für eine hervorragende Isolierung.

**Innenausbau:** Weiß lackierte Holztüren für eine klare, moderne Ästhetik.

**Bäder:** Sanitärobjekte aus Porzellan, Spiegel mit LED-Beleuchtung und Duschtrennungen aus gehärtetem Glas.

**Aerothermisches Warmwassersystem** mit einer Kapazität von 150 Litern für energieeffizientes Warmwasser.

**Klimatisierung:** Vorinstallation einer Kanal-Klimaanlage in den Schlafzimmern und im Wohnbereich.

**Parken und Abstellen:** Zu den Wohnungen mit zwei Schlafzimmern gehören zwei Parkplätze und zwei Abstellräume, zu den Wohnungen mit einem Schlafzimmer ein Parkplatz und ein Abstellraum.

##### Einzugsbereit in nur 45 Tagen

Mit einer Übergabe innerhalb von 45 Tagen nach der Reservierung sind diese Wohnungen nahezu schlüsselfertig und damit eine ausgezeichnete Wahl für alle, die sich schnell in ihrem neuen Zuhause einrichten möchten.

##### Unschlagbar zentrale Lage

Diese Wohnanlage befindet sich im pulsierenden Zentrum von Torrevieja. In nur 300 Metern Entfernung finden Sie eine Vielzahl von Annehmlichkeiten, wie Restaurants, Bars, Supermärkte, Apotheken, Banken und öffentliche Verkehrsmittel.

##### Nähe zu Stränden und Unterhaltung

Die schönen Strände von Torrevieja sind nur 900 Meter entfernt und bieten einfachen Zugang zu einer atemberaubenden Küstenlandschaft. Das bekannte Einkaufszentrum Las Habaneras liegt nur 1 km von der Wohnung entfernt. Naturliebhaber werden die Nähe zum Parque Europa zu schätzen wissen, der ideal für entspannende Spaziergänge und Familienausflüge ist.

##### Einfacher Zugang zu den wichtigsten Punkten von Interesse

Flughafen Alicante: 45 km

Golfplatz Villamartín: 10 km

Jachthafen von Torrevieja: 1,5 km

##### Ihr neues Zuhause an der Küste erwartet Sie

Erleben Sie modernes Küstenleben in einer der begehrtesten Lagen Torreviejas. Mit stilvollem Interieur, außergewöhnlichen Ausstattungsmerkmalen und einer erstklassigen zentralen Lage eignen sich diese Apartments perfekt für ein dauerhaftes Leben oder als Feriendomizil. Kontaktieren Sie uns noch heute, um sich Ihr neues Zuhause zu sichern!

