



**Tipo vivienda :** Adosado

**Piscina :** Privada

**Vivienda :** 109 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Los Belones

**Parcela :** 135 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

✓ Pre-Instalación

✓ Solárium

#### PROMOCIÓN DE OBRA NUEVA EN LOS BELONES, LA MANGA MAR MENOR

Lujoso complejo de obra nueva de 5 viviendas (3 adosados y 2 villas) con piscina privada, garaje cerrado, patio interior, solarium con cocina de verano y preinstalación para carga de vehículos eléctricos.

Cada propiedad tiene 4 dormitorios y 3 baños, con la opción de 3 dormitorios más grandes, diseñados con interiores elegantes y funcionales, cocinas totalmente equipadas, electrodomésticos incluidos.

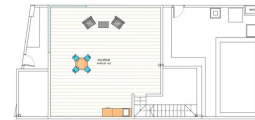
Los dormitorios incluyen armarios empotrados forrados con cajoneras y también tienen preinstalación de aire acondicionado por conductos.

Los Belones es un pueblo grande muy popular a sólo un corto trayecto en coche de la famosa La Manga Club y a 1 km de las playas de arena del cálido Mar Menor y a 3 km del hermoso mar Mediterráneo.

El pueblo es un ambiente próspero típicamente español que ofrece una gran selección de bares de tapas, restaurantes y una abundancia de servicios. Todos los martes hay un mercado semanal que es muy popular entre los lugareños y turistas.

A 20 minutos en coche del histórico puerto de Cartagena.

Aeropuertos: Murcia aeropuerto regional (Corvera) es de 35 minutos en coche y el aeropuerto de Alicante 75 minutos en coche.



USO	SUPERFICIE
PASADIZO	10,30 m <sup>2</sup>
ALBERGUE	10,30 m <sup>2</sup>
BAÑO	10,30 m <sup>2</sup>
COMEDOR	10,30 m <sup>2</sup>
COCINA	10,30 m <sup>2</sup>
SALA	10,30 m <sup>2</sup>
TERRAZA	10,30 m <sup>2</sup>
TOTAL	10,30 m <sup>2</sup>



PARCELA 4.1: 135,60 m<sup>2</sup>