



Tipo vivienda : Villa

Piscina : Privada

Vivienda : 200 m²

Localidad : Orihuela Costa

Parcela : 310 m²

Dormitorios : 3

Baños : 2

✓ Pre-Instalación

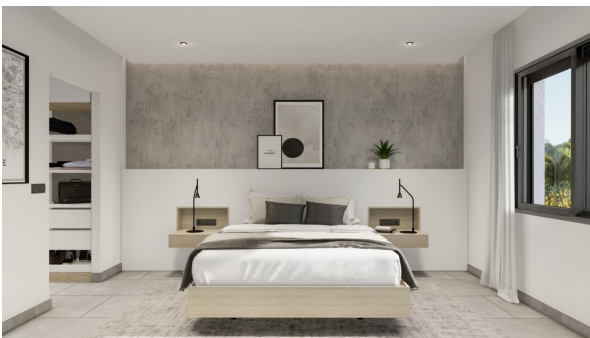
✓ Solárium

VILLA MEDITERRANEA CERCA DEL MAR

Estupenda villa de diseño moderno situada en La Ciñuelica (Orihuela Costa), a tan solo 900 m del mar y con fácil acceso a todos los servicios andando (restaurantes, supermercados, parada de bus, farmacia).

Con la ciudad de Torrevieja, el hospital de Torrevieja y el centro comercial Zenia Boulevard a tan solo 3 km de distancia, y con los campos de golf de Orihuela Costa a una corta distancia en coche, hacen de esta situación un lugar ideal para establecer el centro de tus vacaciones o para vivir todo el año.

Disfruta de 300 días de sol al año con una temperatura media anual de 20°C.



ESCALA GRAFICA 0 2 4 METROS

TIPO - 3D -STANDAR

SUPERFICIES UTILES	
VESTIBULO	8,60
S - C - K	32,80
DORMITORIO 2	11,05
BAÑO 2	4,00
DORMITORIO 3	10,10
DORMITORIO 1	22,85
BAÑO 1	4,35
ESCALERA	7,00
TOTAL SUP. UTIL	100,75
LAVADERO	2,75
TERRAZA	26,00
SOLARIO	49,30
TOTAL SUP. TERRAZAS	78,05

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
PL BAJA	85,20
PL ALTA	45,00
TERRAZA CUB. + LAV. (50%)	8,15
TOTAL EDIFICABILIDAD	138,35