



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Cuevas Del Almanzora

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Vivienda :** 96 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 12 m<sup>2</sup>

✓ Llave en mano

✓ Pre-Instalación

✓ Solárium

✓ Barbacoa

#### IMPRESIONANTES ADOSADOS DE OBRA NUEVA EN DESERT SPRINGS RESORT

Una oportunidad única para adquirir una de las limitadas casas adosadas de 2 dormitorios de la primera fase de una urbanización privada con 14 maravillosas casas adosadas situadas alrededor de una piscina privada, dentro de hermosos jardines, ocupando una posición envidiable en el complejo de Desert Springs.

El diseño contemporáneo y la luz natural son las características más destacadas, con un interior que ofrece una casa elegante con un atractivo moderno, con espectaculares vistas sobre el óvalo de cricket y las cadenas montañosas más allá, hacia la costa mediterránea.

El salón da a un porche cubierto. La propiedad tiene el uso de una zona de aparcamiento, jardines, piscina y un solarium privado en la azotea.

Acabados de alta calidad incluyen; un cuarto de baño con azulejos atractivos y cuarto de ducha. Una cocina abierta con encimeras de Silestone, con nevera/congelador y lavadora integrados en los armarios. Una vitrocerámica, campana extractora y microondas. Aire acondicionado, doble acristalamiento, armarios con espejos a las habitaciones con alta calidad 'Roca' o 'Porcelnosa' sanitarios y accesorios en todo.

#### Especificación

2 Dormitorios

2 Baños, en-suite

Salón / comedor con terraza

Solarium privado en la azotea

Plaza de aparcamiento

Jardines comunitarios

Piscina comunitaria

Comunidad cerrada con seguridad

Superficie construida 96m<sup>2</sup>

Otras instalaciones 11m<sup>2</sup>

Terraza en la azotea 33m<sup>2</sup>

Casas situadas en el único complejo familiar galardonado internacionalmente de Europa y en el campo de golf de campeonato del desierto.

Desert Springs Resort es único, situado en uno de los enclaves más tranquilos y codiciados de la costa andaluza en Cuevas del Almanzora y Vera en Almería, proporcionando la mejor selección de propiedades de lujo asequibles de España, desde apartamentos a adosados y villas de todos los tamaños, todos construidos según nuestras exigentes especificaciones.

Se trata de un galardonado refugio de golf, deportes y ocio situado entre afloramientos rocosos y calles de color verde esmeralda, enclavado en una urbanización de lujo. El complejo está rodeado de naturaleza virgen y goza de espectaculares vistas de las cordilleras montañosas y el Mediterráneo.

