



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Torremendo

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Vivienda :** 259 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 404 m<sup>2</sup>

- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Solárium
- ✓ Calefacción central
- ✓ Balcón
- ✓ Amueblado
- ✓ Trastero
- ✓ Garaje
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Ascensor

Estoy feliz de presentarles este maravilloso apartamento en la última planta en Torremendo. Consta de 3 dormitorios y 2 baños orientados al oeste. Construido en 2006.□□

Este apartamento se beneficia de tener 4 plazas de aparcamiento individuales en el sótano, incluido el uso de la mitad del solárium en la azotea. Las plazas de aparcamiento se pueden alquilar para obtener ingresos adicionales o incluso venderlas. El solárium de 200m<sup>2</sup> tiene fantásticas vistas al campo y cuenta con el uso de un trastero y un baño.□□

Una breve descripción de la propiedad: se ingresa al vestíbulo que conduce al espacioso salón - comedor equipado con aire acondicionado y además tiene 2 balcones con vistas al campo. La amplia cocina es independiente, totalmente equipada y alberga un lavadero independiente con patio interior, compartido con el segundo apartamento. Hacia la parte trasera se encuentran los 3 dormitorios dobles, el principal con vestidor y baño en suite. Baño familiar con plato de ducha. Usar las escaleras internas te lleva al solarium en la azotea. Viene completamente amueblado con sistema de calefacción central diésel.□□

Torremendo es un pueblo auténtico y tranquilo. Está rodeado de un típico paisaje agreste y variado. La carretera de Torremendo a Orihuela es una de las más pintorescas que encontrarás, y la zona resulta ser un lugar único para los amantes de la naturaleza, ciclistas y amantes de los deportes ecuestres. El conocido embalse "Embalse de la Pedrera" se encuentra a un kilómetro y medio del pueblo en dirección a Orihuela. Está rodeado por una hermosa reserva natural con muchas especies diferentes de aves y donde podrás observar una espectacular puesta de sol.□□

El pueblo consta de centro de salud, farmacia, garaje, gasolinera, algunas pequeñas tiendas y varios bares y restaurantes. Una vez a la semana hay un pequeño mercado. También hay una piscina pública que abre durante los meses de verano. En el cercano pueblo más grande de San Miquel de Salinas, a sólo 10 minutos en coche, hay un gran supermercado y un gran mercado abierto una vez a la semana.□□

Hay varias playas a una distancia de unos 18 km y en las proximidades del pueblo encontrará varias "antiguas fincas españolas" con huertos de almendros, cítricos y olivos. Si busca un campo de golf, hay varios a muy poca distancia. El fácil acceso a las principales autopistas le llevará a pueblos y ciudades como Orihuela, Bigastro, Alicante, Murcia y Torrevieja. La calidad de las carreteras de la zona es buena. Los aeropuertos de Alicante o Murcia están a poca distancia.



