



**Tipo vivienda :** Villa  
**Localidad :** Benitachell  
**Dormitorios :** 3  
**Baños :** 5

**Piscina :** Privada  
**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 612 m<sup>2</sup>  
**Parcela :** 1158 m<sup>2</sup>

✓ Pre-Instalación

✓ Ascensor

#### INCREIBLE VILLA EN URBANIZACION DE ALTO NIVEL

Una villa de arquitectura actual, con espacios abiertos, mucha luz e impresionantes vistas al mar son las principales características que definen esta propiedad.

La villa dispone de 3 dormitorios con baño en suite, siendo el dormitorio principal un espacio privado para relajarse frente al mar bien en su bañera de hidromasaje o en su terraza privada. El salón comedor merece una especial mención, una estancia amplia y luminosa, con acceso directo a la terraza con grandes ventanales de pared a suelo, que se recogen totalmente ampliando el comedor hasta la terraza y disfrutando de unas increíbles vistas al mar.

Las comodidades de esta villa son infinitas y reflejan su calidad y equipamiento: ascensor, garaje cerrado para 2 vehículos comunicado interiormente con el hall, salón de TV, domótica, lavadero, suelo radiante en toda la vivienda, piscina infinity y amplias zonas ajardinadas. Un lugar maravilloso para vivir todo el año, disfrutando del clima mediterráneo y de las maravillosas vistas al mar.

La villa cuenta con:

Parcela privada y vallada,  
Jardín,  
Piscina,  
Parking,  
Proyecto de decoración con iluminación técnica,  
Calefacción por suelo radiante,  
Preinstalación Aire acondicionado por conductos,  
Cocina equipada con electrodomésticos: Frigorífico integrable combinado, Horno independiente multifunción con temporizador, Vitrocerámica Touchcontrol independiente, Campana decorativa, Microondas de libre instalación

Vivienda que disfruta de todos los servicios que pone a su alcance una urbanización consolidada como la Cumbre del Sol, que cuenta con una zona comercial con supermercado, peluquería, farmacia, bares y restaurantes, colegio internacional Lady Elizabeth Junior School y una diversa oferta deportiva con pistas de tenis y padel, rutas de senderismo, centro hípico, playa y calas con chiringuitos.

