



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** Privada

**Vivienda :** 72 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Cabo Roig

**Parcela :** 348 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

✓ Trastero

✓ Toldos

✓ Porche

✓ Electrodomésticos

✓ Solárium

✓ Trastero

Nos complace presentarles esta maravillosa villa independiente en la urbanización Castillo de Don Juan en Lomas de Cabo Roig. Consta de 2 dormitorios y 2 baños con orientación norte. Construida en 1992. Si lo que busca es espacio al aire libre, esta es la propiedad para usted. Este bungalow, de una sola planta, cuenta con una enorme parcela privada de 348 m<sup>2</sup>, que alberga una preciosa piscina de 3x6, 2 cobertizos de almacenamiento, aparcamiento exterior y un cobertizo exterior. El mismo cuenta con una pequeña cocina, una sala de estar y lo que podría ser un tercer dormitorio. Una breve descripción de la villa: se accede a la terraza delantera acristalada con vistas a la piscina. Se accede al salón-comedor y a la cocina de planta abierta. Cocina totalmente equipada con calefacción central de gasoil, circuito cerrado de televisión y canalones en el exterior. El pasillo conduce a 2 dormitorios dobles, el principal con un maravilloso baño en suite con bañera, mientras que el baño familiar tiene una gran ducha a ras de suelo. Ambos dormitorios tienen armarios empotrados. Unas escaleras exteriores conducen al exclusivo solárium de la azotea, que se extiende a lo largo de la villa. Un lugar perfecto para tomar el sol español con vistas al mar. suma anual 246,09 euros A poca distancia de todos los servicios, incluida la playa de Cabo Roig, Mil Palmeras y La Zenia, a solo 5 minutos en coche. Será una excelente casa familiar o un refugio de vacaciones.

