



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Parking :** Subterráneo

**Vivienda :**

257 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Pilar De La Horadada

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

- ✓ Balcón
- ✓ Amueblado
- ✓ Barbacoa
- ✓ Garaje
- ✓ Solárium
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Ascensor

Este impresionante y único ático de lujo, de unos 250 m<sup>2</sup>, se encuentra en un edificio residencial de cuatro plantas, ocupando la totalidad de la cuarta planta en el centro urbano de Pilar de la Horadada, a pocos kilómetros de las playas y del campo de golf de Lo Romero. El ático cuenta con tres habitaciones dobles en suite, todas con baños modernos, salón-comedor de 50 m<sup>2</sup>, cocina de 40 m<sup>2</sup> con isla, despacho, dos terrazas exteriores y un jardín interior de invierno que incluye barbacoa y grill totalmente equipados. Los materiales y calidades son excelentes en todos los ámbitos, con grandes ventanales de suelo a techo en todas las fachadas que aportan un aporte de luz natural, puertas interiores correderas de suelo a techo hechas a medida, mármol travertino en suelos y zócalos de baños, cocina alemana moderna marca Bulthaup, sanitarios marca Duravit, instalación de energía solar térmica para agua caliente, sistema de iluminación mediante focos LED de alta eficiencia, Aire acondicionado/calor inverter en todas las estancias más ventanas Velux motorizadas con mando a distancia. Entretenimiento domótico y sistema integral de alarma con detectores de presencia. Además existe la posibilidad de una plaza de aparcamiento en la zona subterránea.

