



Tipo vivienda : Villa
Localidad : Barbarroja
Dormitorios : 3
Baños : 2

Parking : En Parcela

Vivienda : 137 m²
Parcela : 6000 m²

- ✓ Calefacción
- ✓ Electricidad
- ✓ Porche
- ✓ Terraza
- ✓ Lavadero
- ✓ Vallado
- ✓ Cocina Exterior
- ✓ Chimenea
- ✓ Trastero
- ✓ Paneles Solares
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados

Barbarroja, una tranquila pedanía rodeada de paisajes montañosos y campos de olivos y almendros, ofrece un entorno natural único, donde el aire puro y la serenidad forman parte de la vida diaria. Aquí, la calma del campo se combina con la cercanía a los servicios de Hondón de los Frailes, a tan solo 5 minutos, donde encontrarás supermercados locales, bares y restaurantes, centro médico, farmacia, veterinario, cajeros automáticos, escuela etc. Alicante, con su vibrante ciudad y playas de ensueño, está a 45 minutos, mientras que el aeropuerto internacional de Alicante-Elche se encuentra a solo 40 minutos en coche.

En una amplia parcela, rodeada de olivos y con espacio para crear un jardín o huerto propio, se alza esta encantadora vivienda diseñada para aprovechar al máximo el estilo de vida mediterráneo.

La parcela de aproximadamente 6000m² está totalmente vallada, hay suficiente espacio para aparcar vehículos y caravanas, y en la parte trasera del jardín tenemos un carport cubierto.

En el exterior, la pérgola de madera con zona de bar te invita a crear una cocina de verano, perfecta para comidas al aire libre mientras disfrutas de las vistas a las montañas, o mientras disfrutas de un baño refrescante en la piscina durante los días cálidos. En la parcela también encontrarás una pista de petanca, ideal para los amantes de este deporte.

Accedemos a la casa desde el porche, donde tenemos un espacio abierto para poder relajarnos viendo el paisaje de las montañas circundantes, tomar un desayuno en los soleados días o tomar un refresco mientras nos refrescamos en la piscina.

Un amplio y luminoso salón/comedor nos da la bienvenida, con una chimenea de pellets y aire acondicionado (frío/caliente) para garantizar el bienestar durante todo el año. La cocina independiente equipada con todos los electrodomésticos tiene una pequeña despensa.

La casa cuenta con 3 habitaciones luminosas y 2 baños, uno de ellos en suite, ofreciendo confort y privacidad. Las habitaciones tienen armarios empotrados y persianas con mosquiteras.

La casa se beneficia de placas solares (4.5 kW con 10 paneles) añadiendo eficiencia energética.

Esta propiedad combina encanto rústico con modernidad, creando un hogar ideal tanto para escapadas como para vivir de manera permanente. ¡Ven a descubrirlo!

¿Te imaginas comenzar una nueva etapa en este paraíso mediterráneo?

