



**Genre de la maison :** Villa

**Localité :** Torrevieja

**Domaine :** Los Balcones

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 4

**Année de Construction :** 2021

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Terrain

**vues :** Piscine

**Stationnement :** sur le terrain

**Surface habitable :** 216 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 520 m<sup>2</sup>

**Surface solarium :** 44 m<sup>2</sup>

- ✓ Climatisation
- ✓ Solarium
- ✓ Armoires encastrées

- ✓ Meublé
- ✓ Terrasse

- ✓ Appareils
- ✓ Buanderie

Belle villa semi-indépendante dans l'urbanisation Los Balcones avec une superficie de terrain de 519,60 m<sup>2</sup> et une construction totale de 215,95 m<sup>2</sup>.

La maison est répartie en sous-sol, rez-de-chaussée, premier étage et solarium.

Le rez-de-chaussée se compose d'une salle à manger-salon, d'une cuisine avec buanderie, d'un hall, d'une chambre, d'une salle de bain, d'un porche et de terrasses.

Le premier étage dispose de deux chambres avec chacune une salle de bain attenante, un dressing et une grande terrasse ensoleillée.

Le sous-sol comprend deux chambres et une salle de bain d'une superficie de 62,55m<sup>2</sup>, et le solarium de 44,10m<sup>2</sup>.

La villa dispose d'une piscine privée avec pré-installation pour le chauffage et est entourée d'un grand espace pavé et paysager.

La maison est vendue meublée. La cuisine est meublée et avec des appareils.

La maison dispose de la climatisation chaud/froid et du chauffage au sol dans toute la maison.

