



**Genre de la maison :** Propriété commerciale

**Surface habitable :** 160 m<sup>2</sup>

**Localité :** Orihuela Costa

**Chambres :** 0

**Salles de bains :** 1

✓ Terrasse

Excellent local commercial situé à quelques mètres de la Promenade et de la plage dans la zone de Playa Flamenca (Orihuela Costa). Il dispose de 160m<sup>2</sup> construits répartis en 4 grandes pièces offrant la possibilité de se diviser en 2 locaux différents avec accès indépendants. Son emplacement au pied de la rue est privilégié car la zone présente un grand afflux de tourisme étranger tout au long de l'année, avec en plus un Apparthotel. Le local est situé dans un coin avec une façade de 14m linéaire. Parfait pour des bureaux ou tout type d'entreprise. Il dispose également de 50m<sup>2</sup> de terrasse donnant sur la rue. Excellente opportunité d'investissement dans l'une des meilleures zones d'Orihuela Costa.

