



**Genre de la maison :** Villa

**Localité :** Los Montesinos

**Domaine :** Los Montesinos

**Chambres :** 6

**Salles de bains :** 4

**Année de Construction :** 2013

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Stationnement :** Souterrain

**Surface habitable :** 640 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 17000 m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :** 45 km

**Plage :** 7,5 km

**Ville :** 700 m

**Golf :** 7 km

✓ Garage

✓ Appareils

✓ Ascenseur

✓ Climatisation

✓ Solarium

✓ Chauffage central

✓ Meublé

✓ Terrasse

Los Montesinos, villa de 640 m<sup>2</sup> construite sur un terrain de 17.000 m<sup>2</sup>. Cette immense villa est divisée en deux propriétés indépendantes, les deux propriétés ont 3 chambres, 2 salles de bains, une grande salle à manger-salon, une propriété est avec une cuisine américaine ouverte et l'autre propriété vient avec une cuisine séparée, les deux propriétés ont accès à un ascenseur qui vous amène au 1er étage où vous trouverez les 2 + 2 chambres 1 + 1 salles de bain et une immense terrasse qui communique les deux propriétés, au sous-sol nous avons un grand parking souterrain pour plusieurs voitures. A l'arrière de cette belle propriété nous avons une grande terrasse couverte donnant sur la piscine privée 8x3, un atelier de près de 50m<sup>2</sup> avec salle de bain, 3 grands radeaux d'eau pour arrosage automatique. La parcelle de citronniers et d'orangers est louée toute l'année et son locataire paie 4 000 € par an. 7,5 km de la plage et 700 m de Los Montesinos.

