



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Surface habitable :** 87 m<sup>2</sup>

**Localité :** San Juan Alicante

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

✓ Pré-installation

✓ Double Garage

✓ Ascenseur

#### APPARTEMENTS NEUFS À SAN JUAN DE ALICANTE

Complexe résidentiel neuf de 82 appartements exclusifs de 1, 2, 3 et 4 chambres à San Juan. Dans votre nouvelle maison, vous profiterez de zones de jardin communes et d'une piscine où vous pourrez vous rafraîchir lors des journées chaudes. Les maisons disposent d'un garage, d'un débarras et de grandes terrasses.

Votre nouvelle cuisine comprendra également les équipements suivants :

Plaque à induction.

' Groupe de filtration.

' Four et micro-ondes intégrés dans la colonne, sauf dans les maisons où, en raison des mesures, cela n'est pas possible. Dans ces cas, le four sera situé sous la plaque à induction et le micro-ondes intégré dans le meuble supérieur.

' Évier en acier inoxydable sous le comptoir avec robinet à levier unique.

La cuisine sera équipée de lumières à led.

Afin que vous puissiez profiter d'un confort maximal dans votre nouveau logement, la maison sera équipée d'une installation complète de climatisation chaud-froid par gaines avec grilles d'alimentation dans le salon et la chambre.

Les portes d'entrée et de sortie du garage seront automatiques, avec un dispositif de sécurité anti-écrasement et une télécommande. Si vous possédez une voiture électrique, vous n'aurez pas à effectuer des travaux gênants dans votre garage après la remise des clés, puisqu'il sera prévu de recharger ce type de véhicule.

Les locaux de stockage seront dotés d'une porte métallique, conformément à la réglementation exigée par leur emplacement.

La résidence dispose de piscines pour enfants et adultes, entourées d'une zone de solarium. Un club social vous permettra de profiter pleinement de toutes les installations communes, où vous pourrez célébrer des fêtes, des réunions ou des anniversaires de famille.

Complexe résidentiel situé au cœur de la nouvelle zone d'expansion d'Alicante, ce qui signifie qu'à quelques minutes de votre nouvelle maison, vous pourrez profiter d'une offre incroyable de commerces, de loisirs et d'infrastructures. Entre autres :

' Le réseau de transport public de bus et TRAM, qui vous relie à la ville et aux villes voisines.

' La proximité de l'avenue Denia et de l'autoroute A70 qui vous permet d'accéder aux principales voies de communication.

' Le réseau autoroutier, l'aéroport voisin, la gare AVE ou le port d'Alicante.

