



**Genre de la maison :** Villa

**Piscine :** Privé

**Surface habitable :** 136 m<sup>2</sup>

**Localité :** Rojales

**Surface du terrain :** 319 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

✓ Pré-installation

## VILLAS NEUVES À ROJALES

Nouvelle construction exclusive de villas à Rojales.

Magnifiques villas construites sur 2 étages avec 3 chambres, 3 salles de bains, cuisine ouverte avec coin salon et terrasse.

Les villas sont construites sur des parcelles indépendantes où vous disposez d'un jardin avec piscine privée et d'une place de parking.

Possibilité de solarium moyennant un supplément.

Il y a 3 terrains de golf à proximité et les plages sont à 10 minutes en voiture.

Rojales est un charmant village avec tous les services tels que supermarchés, pharmacies, banques, restaurants et parc naturel situés très près des villas.

Il y a plusieurs terrains de golf à proximité, ainsi que des parcs aquatiques à Rojales et Torrevieja.

Les aéroports d'Alicante et de Murcie sont à 45 minutes en voiture.



Superficie Construida Planta Baja 90.45 m<sup>2</sup>  
 Superficie Construida Planta Piso 45.80 m<sup>2</sup>  
 Superficie Construida TOTAL 136.25 m<sup>2</sup>  
 Superficie Terraza Planta Piso 22.90 m<sup>2</sup>

PLANTA BAJA

Superficie Construida Planta Baja 90.45 m<sup>2</sup>  
 Superficie Construida Planta Piso 45.80 m<sup>2</sup>  
 Superficie Construida TOTAL 136.25 m<sup>2</sup>  
 Superficie Terraza Planta Piso 22.90 m<sup>2</sup>

PLANTA PISO

Superficie Construida Planta Baja 90.45 m<sup>2</sup>  
 Superficie Construida Planta Piso 45.80 m<sup>2</sup>  
 Superficie Construida TOTAL 136.25 m<sup>2</sup>  
 Superficie Terraza Planta Piso 22.90 m<sup>2</sup>  
 Superficie Solarium 37.80 m<sup>2</sup>

SOLARIUM

PLANTA BAJA GENERAL

Parcela 01	364.25 m <sup>2</sup>
Parcela 02	318.45 m <sup>2</sup>
Parcela 03	319.30 m <sup>2</sup>
Parcela 04	318.50 m <sup>2</sup>
Parcela 05	295.15 m <sup>2</sup>
Parcela 06	285.95 m <sup>2</sup>
Parcela 07	293.50 m <sup>2</sup>
Parcela 08	296.60 m <sup>2</sup>
Parcela 09	304.85 m <sup>2</sup>

LAS MEDIDAS SE REFIEREN A SOLUCIONES APROXIMADAS Y NO SON VINCULANTES AL PROYECTO FINAL.

