



**Genre de la maison :** Villa

**Piscine :** Privé

**Surface habitable :** 326 m<sup>2</sup>

**Localité :** Orihuela Costa

**Surface du terrain :** 502 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 4

✓ Pré-installation

✓ Solarium

✓ Ascenseur

#### VILLAS DE LUXE NOUVELLEMENT CONSTRUITES À CAMPOAMOR

Nouvelle construction d'un développement exclusif de seulement cinq villas individuelles à Campoamor, Orihuela Costa.

La villa dispose de 4 chambres (une au rez-de-chaussée et trois au premier étage), 4 salles de bain (deux en-suites, une salle de bain familiale, une au sous-sol), deux toilettes séparées (une au rez-de-chaussée et une sur le toit solarium), un grand sous-sol et un parking souterrain.

La villa de style moderne comprend une cuisine entièrement équipée avec un bar pour le petit-déjeuner et un immense salon/salle à manger ouvert, un espace extérieur couvert pour manger et s'asseoir, un jardin et une piscine privée.

Le solarium sur le toit, accessible depuis le premier étage, comprend une cuisine d'été.

Campoamor est entouré de nombreuses plages dont La Glea, Aguamarina, Campoamor, La Zenia, Cabo Roig et Playa Flamenca.

Trois excellents terrains de golf de championnat de 18 trous se trouvent à moins de cinq kilomètres de l'ensemble : Golf Villamartin, Real Club de Golf de Campoamor et Golf Las Ramblas de Campoamor.

Vous pourrez profiter de toutes les installations que cette zone a à offrir, notamment le centre commercial La Zenia Boulevard, les restaurants internationaux, les centres sportifs, les écoles, les centres de santé, l'hôpital et le service de bus.

Campoamor est un endroit très bien desservi, à 45 minutes de l'aéroport de Murcia Corvera et à 35 minutes de l'aéroport international d'Alicante-Elche, avec un accès rapide par l'autoroute.

