



**Genre de la maison :** Villa

**Piscine :** Privé

**Surface habitable :** 111 m<sup>2</sup>

**Localité :** Sucina

**Surface du terrain :** 211 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

✓ Pré-installation

✓ Solarium

### VILLAS JUMELÉES NEUVES À SUCINA

Villas jumelées neuves de style contemporain au design pur et élégant, avec une distribution orientée vers la lumière méditerranéenne qui envahit tout l'intérieur de la maison. Avec des espaces de jour ouverts dans lesquels la cuisine rejoint le salon, créant un environnement contigu délimité par un îlot central, un espace incroyable pour prendre le petit déjeuner ou un repas tous les jours.

Le salon-salle à manger rejoint le porche et la terrasse de la piscine, créant ainsi un espace unique.

Cette villa comprend 3 chambres, 2 salles de bains et un charmant WC extérieur pour desservir la zone de la piscine. La chambre principale est très lumineuse et dispose d'une salle de bains en suite, d'un dressing et d'un accès direct à la terrasse principale de la maison, où se trouve la piscine.

L'incroyable solarium au sommet de la maison la rend unique et idéale pour profiter du soleil tout au long de l'année.

Un projet actuel, élégant et construit avec des qualités à la hauteur de sa conception, qui nous donne une occasion unique pour une excellente qualité de vie, avec des espaces ouverts et de l'air frais.

Sucina est un village espagnol typique situé à quelques kilomètres des plages de la Costa Calida et de la Mar Menor. Ces dernières années, ce beau village a connu un développement important en raison de sa popularité croissante. L'aéroport de Murcie n'est qu'à 25 km et l'aéroport d'Alicante n'est qu'à 45 minutes par l'autoroute AP-7, Pista Mediterraneo. Bien que petit, le village s'est développé pour répondre aux besoins d'une population croissante et où le commerce artisanal est toujours bien vivant.

Si vous aimez le golf, vous trouverez un grand choix de terrains de golf dans la région, le plus proche étant à seulement 4 km.



**SUPERFICIE DE PARCELAS**

PARCELA VIVIENDA A1	214,67 m <sup>2</sup>
PARCELA VIVIENDA A2	218,88 m <sup>2</sup>
PARCELA VIVIENDA A3	218,38 m <sup>2</sup>
PARCELA VIVIENDA A4	220,25 m <sup>2</sup>
PARCELA VIVIENDA A5	222,25 m <sup>2</sup>
PARCELA VIVIENDA A6	218,38 m <sup>2</sup>
PARCELA VIVIENDA A7	211,78 m <sup>2</sup>
PARCELA VIVIENDA A8	238,88 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>1.765,41 m<sup>2</sup></b>

