



Genre de la maison : Villa

Localité : Torremendo

Chambres : 2

Salles de bains : 0

Surface habitable : 120 m²

Surface du terrain : 412 m²

✓ Non meublé

✓ Cheminée

Op zoek naar een project in Spanje? Hier hebben we een fantastische vrijstaande bungalow gelegen in het hart van Torremendo. Bestaande uit 2 slaapkamers. Gelegen op het zuidwesten.□□

Gelegen aan een privéweg met een perceel van 412m2. Deze villa wordt geleverd met grond rondom het hele pand. Een afgebakend gebied aan de voorzijde waar een klein muurtje omheen is gebouwd. Een lang terrein aan de zijkant van het pand met off-road parking aan de voorzijde. De achtertuin welke geheel omheind is.□□

Een korte beschrijving van het pand: u komt binnen in de foyer die leidt naar de grote woon- en eetkamer. Dit zou een goede plek zijn om een open of Amerikaanse keuken te plaatsen. De open haard is verwijderd, maar de schoorsteen zit nog op zijn plek. Vanuit de foyer zijn de 2 tweepersoonsslaapkamers bereikbaar. Vanuit de woonkamer is de achtertuin bereikbaar.□□

De muren/pleisterwerk en een deel van het dak zijn verwijderd, klaar voor isolatie. Ter versteviging van het dak is een metalen steunbalk geplaatst.□□

Wordt geleverd met leidingwater, elektriciteit en riolering. Heeft geen badkamer in het pand.□□

Torremendo is een klein rustig authentiek dorp met 580 inwoners. Het wordt omgeven door een typisch ruig en gevarieerd landschap. De weg van Torremendo naar Orihuela is een van de mooiste die je zult vinden en het gebied blijkt een unieke plek te zijn voor natuurliefhebbers, fietsers en liefhebbers van paardensport. Het bekende stuwmeer "Embalse de la Pedrera" ligt op anderhalve kilometer afstand van het dorp richting Orihuela. Het is omgeven door een prachtig natuurgebied met veel verschillende soorten vogels en waar je een spectaculaire zonsondergang kunt observeren.□□

Het dorp bestaat uit een gezondheidscentrum, apotheek, garage, benzinstation, enkele kleine winkels en diverse bars en restaurants. Eén keer per week is er een kleine markt. Er is ook een openbaar zwembad dat in de zomermaanden geopend is. In het nabijgelegen grotere dorp San Miquel de Salinas, op slechts 10 minuten rijden, is er een grote supermarkt en een keer per week een grote open markt.□□

Er zijn diverse stranden op een afstand van circa 18 km en in de omgeving van het dorp vindt u diverse 'Oud Spaanse Finca's' met boomgaarden van amandel-, citrus- en olijfbomen. Als u op zoek bent naar een golfbaan, zijn er verschillende op slechts zeer korte afstand. Gemakkelijke toegang tot de belangrijkste snelwegen leiden u naar dorpen en steden als Orihuela, Bigastro, Alicante, Murcia en Torrevieja. De kwaliteit van de wegen in de omgeving is goed. De luchthavens van Alicante of Murcia zijn gemakkelijk te bereiken.

