



**Genre de la maison :** Villa

**Piscine :** Privé

**Surface habitable :** 72 m<sup>2</sup>

**Localité :** Cabo Roig

**Surface du terrain :** 348 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

✓ Pièce de stockage

✓ Auvents

✓ Porche

✓ Appareils

✓ Solarium

✓ Buanderie

Nous sommes heureux de vous présenter cette magnifique villa individuelle dans le quartier résidentiel de Castillo de Don Juan à Lomas de Cabo Roig. Composée de 2 chambres et 2 salles de bains orientées au nord. Construite en 1992. Si vous recherchez un espace extérieur, cette propriété est faite pour vous. Ce bungalow, de plain-pied, est doté d'un immense terrain privé de 348 m<sup>2</sup>, qui abrite une belle piscine 3x6, 2 remises, un parking hors route et une dépendance extérieure. Qui comprend une kitchenette, un salon et ce qui pourrait être une troisième chambre. Une brève description de la villa : vous entrez par la terrasse vitrée à l'avant donnant sur la piscine. Vous accédez au salon-salle à manger et à la cuisine ouverte. Cuisine entièrement équipée avec chauffage central au fioul, vidéosurveillance et gouttières à l'extérieur. Le hall vous mène à 2 chambres doubles, la pièce principale abritant une magnifique salle de bain attenante avec baignoire. Tandis que la salle de bain familiale abrite une grande douche à l'italienne. Les deux chambres ont des placards intégrés. Des escaliers extérieurs mènent au solarium exclusif sur le toit, qui s'étend sur toute la longueur de la villa. Un endroit parfait pour profiter du soleil espagnol avec vue sur la mer. suma par an 246,09 euros À distance de marche de toutes les commodités, y compris la plage de Cabo Roig, Mil Palmeras et La Zenia à seulement 5 minutes en voiture. Sera une excellente maison familiale ou une retraite de vacances.

