



**Genre de la maison :** Propriété commerciale

**Localité :** Beniel

**Chambres :** 0

**Salles de bains :** 0

**Surface habitable :** 122 m<sup>2</sup>

✓ Chauffage

✓ Climatisation

✓ Chauffage central

Nous vous présentons ce luxueux local sous présenté pour bureau. ~~Il dispose de volets automatiques et d'une entrée vitrée, le tout avec les meilleures qualités. A l'intérieur, les locaux sont déjà équipés d'un système d'alarme et d'une climatisation centrale.~~Dans la partie inférieure, le sol est en marbre et divisé en 3 pièces qui occupent un total de 81m2:~~La principale, une zone avec suffisamment d'espace pour un hall, plusieurs tables dans différentes distributions... le tout parfaitement éclairé avec des plafonds de plus de 5 mètres de haut, donnant de la profondeur et de la catégorie aux locaux.~~Au côté, nous trouvons une salle privée qui fait une zone de réunion, de présentations ou un bureau privé. ~Et à l'arrière, il y a une salle de bain parfaitement préparée pour les travailleurs et les clients. Le dernier étage, auquel on accède par un escalier spectaculaire, dispose d'une surface de 41m2 préparée comme entrepôt, loft... assez d'espace pour n'importe quel type d'entreprise. Il dispose également d'une salle de stockage sur le toit de l'immeuble. un local de luxe déjà préparé pour votre entreprise... n'hésitez pas à le visiter.

