



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Altea

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 5

**Zwembad :** Privaat

**Uitzicht :** Zeezicht

**Opp. woning :** 331 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 823 m<sup>2</sup>

✓ Dubbele garage

✓ Airconditioning

✓ Lift

✓ Kelder

#### NIEUWBOUW VILLA IN ALTEA HILLS

Nieuwbouwwilla gelegen op de heuvels van Elite beveiligde urbanisatie aan de kust van Costa Blanca - Altea Hills. Het uitzicht op de zee en de kustplaatsen beneden, dat door niets wordt verstoord, is de villa zelf meer dan waard.

Een schoonheid van 3 verdiepingen met 4 slaapkamers, elk met een eigen badkamer, een perfecte afwerking en een hightech ontwerp - genoeg om er helemaal verliefd op te worden. Bovendien zorgen de uitgebreide mogelijkheden om de villa aan te passen en te transformeren voor een perfecte match met jouw wensen en visie.

De villa is gebouwd op een perceel van 823 m<sup>2</sup> en heeft 330m<sup>2</sup> woonoppervlak, beschikt over een overloopzwembad met zoutwatersystemen, evenals een garage met genoeg ruimte voor 3 auto's van normaal formaat.

Ondanks het feit dat het ver weg is van al het lawaai van de stad, is het goed verbonden met alle belangrijke plaatsen in de omgeving. Met de auto ben je in 10 minuten in de nabijgelegen stad Altea, terwijl je in 5 minuten in de haven Marina Greenwich bent en ook op de AP-7, vanwaar je in iets minder dan een half uur naar de stad Alicante rijdt.

De materialen die zijn gebruikt bij de bouw van de villa zijn de beste op de markt, waardoor je verzekerd bent van de beste kwaliteit en ervaringen in je villa, die je echt waard bent.

Altea Hills staat wereldwijd bekend als een van de meest luxueuze gemeenschappen aan de Costa Blanca. Naast 24/7 beveiliging biedt het altijd bloeiende gemeenschappelijke tuinen met verschillende recreatiezones, een restaurant, een tennisclub en een 5-sterren spahotel met wellnessfaciliteiten.

Altea is een van de charmantste dorpen aan de Costa Blanca. Het heeft ook de officiële titel van Culturele Hoofdstad van de Valenciaanse Gemeenschap.

Altea heeft meer dan 8 km kustlijn, met afwisselend kliffen en kleine baaien met stukken strand op vlak terrein.

Het vliegveld van Alicante ligt op 50 minuten rijden en dat van Valencia op 1,5 uur rijden.

