



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Privaat

**Opp. woning :** 176 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Rojales

**Opp. terrein :** 588 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

✓ Pre-installatie

✓ Dakterras

### NIEUWBOUW VILLA IN CIUDAD QUESADA

Nieuwbouw villa in moderne stijl gelegen in de urbanisatie Doña Pepa - Ciudad Quesada.

Bestaande uit een woon-eetkamer met open keuken, 3 slaapkamers en 3 badkamers, verdeeld over twee verdiepingen. Ook met terras, solarium, privétuin met het zwembad en parkeerplaats.

Met alle noodzakelijke voorzieningen binnen handbereik: supermarkten, golfbanen, restaurants, gezondheidscentra.

Ciudad Quesada, gelegen op een aangename zuidhelling in de provincie Alicante, biedt een geweldige en opwindende levenskwaliteit in de zon. De plaats heeft een prachtige ligging naast de golfbaan La Marquesa.

Om van de prachtige stranden van Guardamar del Segura te genieten, hoef je maar tien minuten met de auto te rijden. Het is ook gedeeltelijk omgeven door de lagune van La Mata, een ruimte van biodiversiteit en natuur met 700 hectare.

De stad heeft zich snel ontwikkeld in de afgelopen twee decennia, met een breed spectrum aan woningen voor alle behoeften en budgetten, waaronder vrijstaande villa's, kleinere omheinde gemeenschappen, bungalows en appartementen.

De voorzieningen in Quesada zijn in de loop der tijd ook verbeterd, zodat er nu een grote verscheidenheid aan bars, restaurants, winkels en supermarkten is, samen met verschillende banken, tandartspraktijken, apotheken, kapsalons, krantenwinkels, tabakswinkels en een nieuw Medisch Kanter in de urbanisatie Doña Pepa.

Slechts 10 minuten van de beste stranden van de Costa Blanca en 30 minuten van de internationale luchthaven van Alicante.

