



**!tipo\_vivienda :** villa

**Plassering :** Los Montesinos

**omr?de :** Los Montesinos

**Soverom :** 6

**baderom :** 4

**byggs?r :** 2013

**basseng :** privat basseng

**parkering :** Underground

**boyta :** 640 m<sup>2</sup>

**hage yta :** 17000 m<sup>2</sup>

**flygplass :** 45 km

**strand :** 7,5 km

**by :** 700 m

**Golf :** 7 km

✓ garasje

✓ hvitevarer.

✓ heis

✓ Klimaanlegg

✓ Takterrasse

✓ Sentralvarme

✓ møblert

✓ terasse

Los Montesinos, villa på 640 kvm, bygger på en tomt på 17.000 kvm. Denne massive villaen er delt inn i to uavhengige eiendommer, begge eiendommene har 3 soverom, 2 bad, stor spisestue-stue, en eiendom er med et åpent kjøkken i amerikansk stil, og den andre eiendommen har et separat kjøkken, begge eiendommer har tilgang til en heis som bringer deg til 1. etasje hvor du finner 2 + 2 soverom 1 + 1 bad og en stor terrasse som kommuniserer begge eiendommene, i kjelleren har vi en stor underjordisk parkering for flere biler. På baksiden av denne vakre eiendommen har vi en stor overbygget terrasse med utsikt over det 8x3 private bassenget, verksted på nesten 50 m<sup>2</sup> med bad, 3 store vannflåter for automatisk vanning. Tomten med sitrontrær og appelsintrær leies ut hele året og leietakeren betaler € 4.000 per år. 7,5 km fra stranden og 700 m fra Los Montesinos.

