



**!tipo\_vivienda :** villa

**basseng :** privat basseng

**boyta :** 136 m<sup>2</sup>

**Plassering :** Rojales

**hage yta :** 319 m<sup>2</sup>

**Soverom :** 3

**baderom :** 3

✓ Forhåndsinstallasjon

#### NYBYGG VILLAER I ROJALES

Nybygg eksklusiv utvikling av villaer i Rojales.

Vakre villaer bygget over 2 etasjer med 3 soverom, 3 bad, åpen kjøkkenløsning med stue og terrasse.

Villaer bygget på uavhengige tomter hvor du har hage med privat basseng og parkeringsplass.

Et alternativ for et solarium mot en ekstra kostnad.

Det er 3 golfbaner i nærheten, og strendene med blått flagg ligger bare en kort 10-minutters kjøretur unna.

Rojales er en nydelig landsby med alle tjenester som supermarkeder, apotek, banker, restauranter og naturpark som ligger like i nærheten av villaene.

Det er flere golfbaner i nærheten, samt badeland i nærliggende Rojales og Torrevieja.

Alicante og Murcia flyplasser ligger 45 minutters kjøretur unna.



Superficie Construida Planta Baja 90.45 m<sup>2</sup>  
 Superficie Construida Planta Piso 45.80 m<sup>2</sup>  
 Superficie Construida TOTAL 136.25 m<sup>2</sup>  
 Superficie Terraza Planta Piso 22.90 m<sup>2</sup>

**PLANTA BAJA**

Superficie Construida Planta Baja 90.45 m<sup>2</sup>  
 Superficie Construida Planta Piso 45.80 m<sup>2</sup>  
 Superficie Construida TOTAL 136.25 m<sup>2</sup>  
 Superficie Terraza Planta Piso 22.90 m<sup>2</sup>

**PLANTA PISO**

Superficie Construida Planta Baja 90.45 m<sup>2</sup>  
 Superficie Construida Planta Piso 45.80 m<sup>2</sup>  
 Superficie Construida TOTAL 136.25 m<sup>2</sup>  
 Superficie Terraza Planta Piso 22.90 m<sup>2</sup>  
 Superficie Solarium 37.80 m<sup>2</sup>

**SOLARIUM**

**PLANTA BAJA GENERAL**

Parcela 01	364.25 m <sup>2</sup>
Parcela 02	318.45 m <sup>2</sup>
Parcela 03	319.30 m <sup>2</sup>
Parcela 04	318.50 m <sup>2</sup>
Parcela 05	295.15 m <sup>2</sup>
Parcela 06	285.95 m <sup>2</sup>
Parcela 07	293.50 m <sup>2</sup>
Parcela 08	296.60 m <sup>2</sup>
Parcela 09	304.85 m <sup>2</sup>

Las medidas se refieren a soluciones aproximadas y no son vinculantes al proyecto final.

