



**!tipo\_vivienda :** villa

**basseng :** privat basseng

**boyta :** 118 m<sup>2</sup>

**Plassering :** Los Belones

**hage yta :** 181 m<sup>2</sup>

**Soverom :** 4

**baderom :** 2

✓ Forhåndsinstallasjon

✓ Takterrasse

#### NYBYGG I LOS BELONES, LA MANGA MAR MENOR, LA MANGA MAR MENOR

Nybygget luksuriøst kompleks med 5 eiendommer (3 rekkehus og 2 villaer) med privat svømmebasseng, inngjerdet garasje, innvendig uteplass, solarium med sommerkjøkken og forhåndsinstallasjon for lading av elbiler.

Hver bolig har 4 soverom og 3 bad, med mulighet for 3 større soverom, elegant og funksjonelt interiør, fullt utstyrt kjøkken og hvitevarer inkludert.

Soverommene har garderobeskap med skuffer og forhåndsinstallasjon for luftkondisjonering.

Los Belones er en svært populær, stor landsby bare en kort kjøretur fra den berømte La Manga Club, 1 km fra sandstrendene i det varme Mar Menor og 3 km fra det vakre Middelhavet.

Landsbyen er et blomstrende og typisk spansk miljø med et stort utvalg av tapasbarer, restauranter og mange fasiliteter. Hver tirsdag er det et ukentlig marked som er svært populært blant lokalbefolkningen og turister.

Den historiske havnen i Cartagena ligger bare 20 minutters kjøring unna.

Flyplasser: Murcia regionale flyplass (Corvera) ligger 35 minutters kjøring unna, og Alicante flyplass ligger 75 minutters kjøring unna.



DESCRIPCIÓN	VALOR
Superficie construida	100,00 m <sup>2</sup>
Superficie solarium	10,00 m <sup>2</sup>
Superficie parcela	181,37 m <sup>2</sup>
Superficie parcela	181,37 m <sup>2</sup>
Superficie parcela	181,37 m <sup>2</sup>



PARCELA 4.5: 181,37 m<sup>2</sup>