



**!tipo\_vivienda :** villa  
**Plassering :** Torrevieja  
**omr?de :** Los Balcones  
**Soverom :** 5  
**baderom :** 3  
**byggs?r :** 2001

**basseng :** privat basseng  
**hage :** Hage  
**parkering :** gateparkering

**boyta :** 275 m<sup>2</sup>  
**hage yta :** 1000 m<sup>2</sup>  
**flygplass :** 40km  
**strand :** 1,5km  
**by :** 3km  
**Golf :** 6km

- ✓ garasje
- ✓ terrasse
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Nær stranden
- ✓ Klimaanlegg
- ✓ lagring
- ✓ separat kjøkken
- ✓ Takterrasse
- ✓ Grill
- ✓ Garderober

Oppdag paradiset i Torrevieja, Los Balcones! Vi presenterer denne praktfulle uavhengige villaen, kun 1500 meter fra sjøen og ved siden av den imponerende saltlagunen, nær Torrevieja sykehus.

Bygget på en omfattende 1000m<sup>2</sup> tomt, tilbyr denne imponerende 275m<sup>2</sup> boligen en uforlignelig livsstil. Eiendommen har 5 ekstremt romslige soverom, alle utstyrt med sjenerøst store innebygde garderober. Ett av soverommene er en suite med et luksuriøst boblebad. I tillegg kan du nyte 3 komplette bad, ett av dem med boblebad i mastersuiten.

Hjertet i huset er en flott stue på 65m<sup>2</sup> som åpner ut mot en koselig veranda. Det høye skråtaket skaper et utsiktspunkt som kobles til et 80m<sup>2</sup> solarium, og tilbyr eksepsjonell panoramautsikt over saltlagunen. Det uavhengige kjøkkenet, som måler 16m<sup>2</sup>, har to innganger, et pantry, et vaskerom og tilgang til grillplass og vedovn.

Utenfor tilbyr eiendommen en oase av avslapning med et oppvarmet utendørs boblebad og et 9x5m selvfillende basseng. En 34m<sup>2</sup> garasje-bod gir ekstra plass. Hagen, med automatisert vaning og store trær, fullfører det idylliske miljøet.

Oppmerksomhet på detaljer gjenspeiles i boligens moderne design, med finish som oppvarming, hvitlakkert snekkerarbeid, doble vippevinduer, innvendig og utvendig alarm. Adkomst til tomten skjer gjennom en automatisert rustfri dør kombinert med tre. Parkeringsplass tilbys for flere kjøretøy, noe som garanterer komfort og sikkerhet.

Fordyp deg i stillheten til Torrevieja og gjør denne eiendommen til ditt drømmehjem! Kontakt oss for mer informasjon og avtal ditt besøk i dag!

