



**!tipo\_vivienda :** villa

**basseng :** privat basseng

**boyta :** 108 m<sup>2</sup>

**Plassering :** Los Montesinos

**hage yta :** 405 m<sup>2</sup>

**Soverom :** 3

**baderom :** 3

✓ Forhåndsinstallasjon

✓ Taktterasse

#### NYBYGGEDE VILLAER I LOS MONTESINOS

Nytt byggeprosjekt i La Herrada (Los Montesinos), med en privilegert beliggenhet nær de beste strendene i Guardamar og med alle fasiliteter som tilbys av en stor kommune som Los Montesinos.

Dette prosjektet har 32 villaer, noen tomannsboliger i 2 etasjer og andre uavhengige i en etasje, som leveres med det beste utstyret, inkludert solarium, badeskjermer, hage ferdig med kunstgress av beste kvalitet, dekorative hageelementer og forhåndsinstallasjon for solcellepaneler, stikkontakt og dørmotor for kjøretøy.

Villaen har 3 soverom, 3 bad, åpen kjøkkenløsning med stue, garderober, terrasse.

Den typiske landsbyen Los Montesinos ligger strategisk plassert 10 minutters kjøretur fra strendene og fritiden i Torrevieja (med alle tjenestene til en storby: teater, 2 sykehus, internasjonale skoler, etc.), flere golfbaner og med enkel tilgang til motorveien A7 for å nå Alicante flyplass på 20 minutter.

I urbaniseringen er det supermarkeder og barer for den daglige servicen, og det er et landlig og rolig miljø.

Klimaet i dette området garanterer 300 soldager i året med en gjennomsnittstemperatur på 20 °C, noe som sammen med den rike gastronomien og det kulturelle og sportslige tilbudet i omgivelsene gjør dette området til et ideelt sted å etablere et andre feriehus eller et rolig sted å bo permanent.

