



!tipo_vivienda : villa

basseng : privat basseng

boyta : 200 m²

Plassering : Orihuela Costa

hage yta : 310 m²

Soverom : 3

baderom : 2

✓ Forhåndsinstallasjon

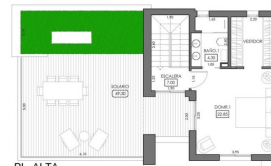
✓ Taktterasse

MIDDELHAVSVILLA NÆR SJØEN

Flott moderne designvilla som ligger i La Ciñuelica (Orihuela Costa), kun 900 m fra sjøen og med lett tilgang til alle tjenester til fots (restauranter, supermarkeder, bussholdeplass, apotek).

Med byen Torrevieja, sykehuset i Torrevieja og kjøpesenteret Zenia Boulevard kun 3 km unna, og med golfbanene til Orihuela Costa bare en kort kjøretur unna, gjør dette dette til et ideelt sted for å etablere sentrum av ferien eller for å leve alt. året rundt.

Nyt 300 solskinnsdager i året med en gjennomsnittlig årlig temperatur på 20°C.



ESCALA GRAFICA 0 2 4 METROS

TIPO - 3D -STANDAR

| SUPERFICIES UTILES | |
|----------------------------|---------------|
| VESTIBULO | 8,60 |
| S - C - K | 32,80 |
| DORMITORIO 2 | 11,05 |
| BAÑO 2 | 4,00 |
| DORMITORIO 3 | 10,10 |
| DORMITORIO 1 | 22,85 |
| BAÑO 1 | 4,35 |
| ESCALERA | 7,00 |
| TOTAL SUP. UTIL | 100,75 |
| LAVADERO | 2,75 |
| TERRAZA | 26,00 |
| SOLARIO | 49,30 |
| TOTAL SUP. TERRAZAS | 78,05 |

| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
|-----------------------------|---------------|
| PL BAJA | 85,20 |
| PL ALTA | 45,00 |
| TERRAZA CUB. + LAV. (50%) | 8,15 |
| TOTAL EDIFICABILIDAD | 138,35 |