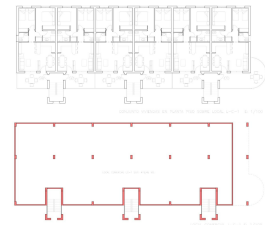


SUP. UTIL : 55,50 M2.  
SUP. CONSTRUIDA: 72,30 M2.  
SUP. DE TERRAZAS DESC: 11,00 M2.  
SUP. DE CUBIERTA : 40,20 M2.

piso de 2 Dormitorios



**!tipo\_vivienda :** bungalow

**Plassering :** Fuente Álamo

**Soverom :** 2

**baderom :** 2

**boyta :** 72 m<sup>2</sup>

✓ Forhåndsinstallasjon

✓ Takterasse

#### NYBYGDE BUNGALOWER I FUENTE ALAMO, MURCIA

Nybygde bungalower i Fuente Álamo, Murcia.

Bungalower i første etasje med privat hage og bungalower i toppetasjen med privat solarium.

Denne beliggenheten tilbyr en eksepsjonell naturlig setting, vekk fra kjas og mas i de store byene og turisttrykket ved kysten. Vi har dessuten forpliktet oss til å arbeide ut fra et bærekraftig utviklingsperspektiv, minimere miljøpåvirkningen og maksimere integrasjonen med lokalsamfunnet. Her blir drømmen om en fredelig og bærekraftig livsstil til virkelighet. Forestill deg at du våkner opp hver morgen i en fantastisk natur, omgitt av rolige landskap og Murcias unike skjønnhet.

I nye byggeprosjekter prioriteres energieffektivitet, bruk av miljøvennlige materialer og harmonisk integrering med det landlige miljøet. Fra eiendomsdesign til utviklingsplanlegging for å redusere karbonfotavtrykket og fremme ansvarlig praksis i alle ledd.

Vi prioriterer energieffektivitet og integrering i lokalsamfunnet for å skape boliger av høy kvalitet i harmoni med det naturlige miljøet.

Forhåndsinstallasjon av luftkondisjoneringsystem med kanaler, varmt/kaldt, installasjon av maskiner i tilvalgene. Video intercom system.

Sikkerhetsdør lakkert i farge, med lås og anti-vandalisme sikkerhetsbeslag.

Garderobeskap med bagasjerom, foret på innsiden, lakkert i hvitt.

Kjøkkeninnredning ikke inkludert (valgfritt):

- Møblert med vegg- og underskap. Fullt utstyrt. Mulighet for enhver type modifikasjon av klienten.
- Benkeplate i stein.
- Vask i rustfritt stål, med Roca eller lignende blandebatterier.
- Vitrokeramisk koketopp, avtrekkshette og elektrisk stekeovn i rustfritt stål. Balay eller lignende.

Solcelleanlegg med akkumulatortank. Forhåndsinstallasjon av luftkondisjoneringsystem, varmt / kaldt, installasjon av maskiner i alternativer.

Mulighet for å gjøre endringer på eiendommen, med forbehold om forhåndsvurdering godkjent av begge parter.

Fuente Álamo de Murcia er en by og kommune i regionen Murcia, sør i Spania. Den ligger 22 km nordvest for Cartagena og 35 km sørvest for Murcia.

Byen ligger i Mar Menor-bassenget, omgitt av fjellene Algarrobo, Los Gómez, Los Victorias og Carrascoy. Vannet fra disse fjellene renner ned i Rambla de Fuente Álamo og deretter ut i Mar Menor.

Fuente Álamo ligger 30 minutter fra Murcia - Corvera flyplass.

