



**!tipo\_vivienda :** villa

**basseng :** privat basseng

**boyta :** 248 m<sup>2</sup>

**Plassering :** La Manga Club

**hage yta :** 570 m<sup>2</sup>

**Soverom :** 4

**baderom :** 3

✓ Forhåndsinstallasjon

✓ kjeller

Nybygde villaer til salgs på La Manga Club - luksusliv på et prestisjefyllt feriested

Moderne, romslige villaer med sentral beliggenhet

Oppdag de fantastiske nybygde villaene som er til salgs på La Manga Club, som er gjennomtenkt designet for å møte behovene til et moderne liv. Disse luksuriøse eiendommene har praktisk planløsning, førsteklasses finish og tilgang til alle fasilitetene på dette verdenskjente feriestedet.

Dette eksklusive prosjektet ligger i hjertet av La Manga Club, og har 29 romslige tomter på mellom 500 m<sup>2</sup> og 746 m<sup>2</sup>. Kjøperne kan velge villaer med 2, 3 eller 4 soverom, komplett med private bassenger, anlagte hager og sikker parkering. Enten du er ute etter et feriehus eller en permanent bolig, tilbyr disse villaene en perfekt blanding av komfort, stil og bekvemmelighet.

Førsteklasses funksjoner og høy kvalitet

Alle villaene er bygget etter de høyeste standarder, med moderne designelementer og avansert teknologi for maksimal komfort. Viktige funksjoner inkluderer:

Høyt ytende aluminiumsskinner med kuldebrytere (CORTIZO eller lignende).

Isolerende doble vinduer for energieffektivitet og komfort.

Automatiseringssystemer for styring av belysning, strøm og elektronikk.

Aerotermeriske systemer for oppvarming, kjøling og varmtvann.

Høyeffektiv ventilasjon med kontrollerte mekaniske systemer.

Sikkerhetsfunksjoner, inkludert alarmsystemer og forhåndsinstallert videoovervåking.

Eksklusiv beliggenhet - La Manga Club Resort

La Manga Club er et av Europas ledende sports- og fritidsanlegg, og tilbyr en livsstil uten sidestykke i fantastiske middelhavsmiljøer. Feriestedet dekker 560 hektar og er omkranset av naturparker og uberørte strender, noe som gir fantastiske omgivelser og solskinn året rundt.

Beboerne har tilgang til fasiliteter i verdensklasse, blant annet

Tre 18-hulls mesterskaps golfbaner

Racquets Club med 28 tennis- og padelbaner

Trenings- og spafasiliteter i Grand Hyatt La Manga Club Golf & Spa

Privat tilgang til stranden og fine spisesteder

Fotballbaner med FIFA-standard for sportsentusiaster

Utmerkede forbindelser og attraksjoner i nærheten

La Manga Club har en perfekt beliggenhet med utmerkede transportforbindelser til de største europeiske byene:

Corvera lufthavn - 50 km (ca. 35 minutter med bil)

Alicante lufthavn - 100 km (ca. 1 time med bil)

Andre interessante steder i nærheten inkluderer:

Strender - Mindre enn 3 km til den uberørte Middelhavskysten

Golfbaner - tre mesterskapsbaner på stedet

Kjøpesentre - 10-15 km unna for alle dine behov for detaljhandel

Marinaer og havner - tilgjengelig innen 20 km for seilere og vannsportentusiaster

Det ideelle stedet for luksusliv

La Manga Club er et livlig og trygt samfunn som er ideelt for familier, pensjonister og golfentusiaster. Her kan du nyte en fredelig og privat livsstil med tilgang til førsteklasses fasiliteter, alt omgitt av naturskjønnhet og moderne bekvemmeligheter.

Opplev luksuslivet på sitt beste med disse nybygde villaene på La Manga Club. Ikke gå glipp av denne muligheten til å eie et hjem på et av Europas mest prestisjefylte feriesteder.

Kontakt oss nå for mer informasjon eller for å avtale et besøk.



