



**Тип недвижимости :** Квартира

**Жилая площадь :** 106 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** la Nucia

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 2

✓ Гимназия

✓ Джакузи

✓ Лифт

### НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В ЛА НУСИИ

Новый жилой комплекс апартаментов и пентхаусов с открытым общим бассейном, парковкой, кладовой, лифтом, тренажерным залом, общим спа с крытым подогреваемым бассейном, сауной, джакузи в Ла Нусии.

Современная недвижимость с 2 и 3 спальнями, все с 2 ванными комнатами, кухней открытого плана с просторной гостиной, встроенными шкафами, террасой, подземной парковкой.

В пентхаусах есть частные солярии. Апартаменты на первом этаже с 3 спальнями имеют собственное джакузи!

Превосходство авангардной архитектуры, изысканная отделка и высококлассные услуги, урбанизация мечты для тех, кто ищет высочайший уровень комфорта и отличия.

Интерьеры, сочетающие элегантный дизайн и современную изысканность, создают пространства, которые превращают каждый день в исключительный опыт комфорта и благополучия.

Немецкая дизайнерская кухня, Burger или аналогичная, со столешницей Silestone, полностью оборудованная. Бытовая техника Siemens или аналогичная. Индукционная варочная панель, вытяжка, духовка, холодильник и посудомоечная машина встроены в приборы.

Усиленная входная дверь с замком, отделанная лакированными панелями в тон столярным изделиям. Возможна установка замка с дистанционным управлением со смартфона или планшета.

Модульные шкафы с распашными или раздвижными дверями, покрытые лаком в тон остальной столярке, включая багажник, выдвижные ящики и вешалку.

Квартира будет подготовлена к подключению высокоскоростного интернета.

В ванных комнатах будут установлены электрические полы с подогревом с низким потреблением.

Видеодомофон будет электронным с цветным изображением и встроенным пультом дистанционного управления с телефона или планшета.

Кондиционеры Samsung. Каждая комната будет иметь свой внутренний автомат и независимое управление. Кондиционер будет иметь дистанционное управление. Им можно управлять с телефона или планшета.

Будет произведена полная установка системы кондиционирования, оснащенной тепловым насосом, обеспечивающим как охлаждение, так и обогрев. Также будут использованы воздуховоды из стекловолокна.

Внутренние блоки будут расположены в подвесном потолке в ванных комнатах и коридоре, а наружный блок будет установлен в отведенном проектом месте. Вентиляция. Установка системы обновления внутреннего воздуха в жилых помещениях с вытяжными отверстиями в ванных комнатах и на кухне и часами для программирования расписания.

Плавательный бассейн для общего пользования с хлорированием солей и автоматическим контролем PH и хлора.

В цокольном этаже будут расположены гимнастический зал, крытый бассейн с подогревом, джакузи, сауна, паровая баня, хромотерапия и раздевалки с ванными комнатами.

Большие террасы и сады с местными растениями для многоцелевого использования в коммунальной зоне.

По периметру участка будут высажены растения, которые по мере роста будут создавать приватную атмосферу в корпусе.

В коммунальных зонах будет установлена система видеонаблюдения.

Расположенный в привилегированном месте, между Нусией и Альтеей, этот жилой комплекс отличается исключительной экологией и отличным сервисом в пределах урбанизации.

