



**Тип недвижимости :** Вилла

**Бассейн :** Частный

**Жилая площадь :** 100 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Polop

**Вид из окна :** На море

**Участок :** 400 m<sup>2</sup>

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 2

✓ Предварительная установка

✓ Солярий

✓ Барбекю

### НОВЫЕ ВИЛЛЫ В ПОЛОПЕ

Современные новые виллы в Полопе с прекрасным видом на горы и море.

Виллы расположены на одном этаже, имеют 3 спальни, 2 ванные комнаты, кухню открытого плана, гостиную, большой солярий, частный сад с бассейном, барбекю и парковочное место.

Привилегированное расположение виллы всего в 10 км от таких крупных городов, как Бенидорм или Альтеа, и в нескольких минутах езды от таких городов, как Ла Нусия или Альфас дель Пи, обеспечивает ей многочисленные услуги, доступные всего в нескольких шагах.

Лучшие пляжи, торговые центры, медицинские учреждения, рестораны...

Кроме того, если вы любите спорт, Ла-Нусия была объявлена спортивной столицей Коста-Бланки и удостоена Международной премии в области спортивного туризма, а ее календарь полон национальных и международных спортивных соревнований и мероприятий.

Город Полоп предлагает удивительные возможности для любителей активного отдыха в окружении природы и непревзойденного спокойствия.

Несмотря на то, что муниципалитет находится всего в 15 минутах езды от побережья, здесь царит средиземноморский климат с более прохладной температурой и чистым воздухом.

Он простирается от рек Гвадалест и Альгар до города Вильяхойоса, включая пляжи Альбира и Бенидорма; вглубь территории он граничит с Каллозой и Гвадалестом.



Datos característicos		Total superficie construida		ORIENTACIÓN	
Superficie 1ª	21,00 m <sup>2</sup>	Superficie 1ª	203,00 m <sup>2</sup>		
Superficie 2ª	3,45 m <sup>2</sup>	Superficie 2ª	100,00 m <sup>2</sup>		
Superficie 3ª	10,10 m <sup>2</sup>	Superficie 3ª	6,50 m <sup>2</sup>		
Superficie 4ª	0,15 m <sup>2</sup>	Superficie 4ª	0,00 m <sup>2</sup>		
Superficie 5ª	0,00 m <sup>2</sup>	Superficie 5ª	0,00 m <sup>2</sup>		
Superficie 6ª	0,00 m <sup>2</sup>	Superficie 6ª	0,00 m <sup>2</sup>		
Superficie 7ª	0,00 m <sup>2</sup>	Superficie 7ª	0,00 m <sup>2</sup>		
Superficie 8ª	0,00 m <sup>2</sup>	Superficie 8ª	0,00 m <sup>2</sup>		
Superficie 9ª	0,00 m <sup>2</sup>	Superficie 9ª	0,00 m <sup>2</sup>		
Superficie 10ª	0,00 m <sup>2</sup>	Superficie 10ª	0,00 m <sup>2</sup>		
<b>Total superficie útil</b>	<b>35,60 m<sup>2</sup></b>				
Superficie construida	35,60 m <sup>2</sup>				
Superficie total	100,70 m <sup>2</sup>				

