



**Тип недвижимости :** Квартира

**Бассейн :** Общий

**Жилая площадь :** 107 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Vera

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 2

✓ Гимназия

✓ Предварительная установка

✓ Лифт

## НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В ВЕРЕ

Новый жилой комплекс апартаментов в Вере всего в 400 м от огромного пляжа Вера под названием "El Playazo".

Типология: первый этаж с двумя частными садами, по одному в каждой ориентации, что позволяет вам наслаждаться солнцем или тенью, когда вы хотите, в зависимости от времени суток или сезона года. На первых этажах есть террасы, а в пентхаусах - большие солярии.

Все квартиры имеют потолки увеличенной высоты (2,95 м), что создает ощущение простора.

Кухня полностью меблирована и оборудована, объединена с гостиной-столовой с барной зоной.

Двери и встроенные шкафы покрыты белым лаком, а пол сделан из ламинированного дерева.

Кондиционирование воздуха "горячий-холодный" и горячая вода генерируются современным аэротермическим устройством DAIKIN, технология, позволяющая экономить до 70% электроэнергии по сравнению с традиционными системами.

Все ванные комнаты оснащены душем вместо ванны, утепленными зеркалами, а также каменной столешницей и стеклянной перегородкой в главной ванной комнате.

Жалюзи в гостиной и главной спальне - электрические, герметичные и с регулируемыми планками.

Сады и солярий поставляются с полами, отделанными искусственной травой и красивым мощением, имитирующим дерево.

Каждый дом включает частное открытое парковочное место.

Каждый блок продвижения имеет независимый лифт.

Как здания, так и квартиры имеют ряд биоклиматических архитектурных характеристик (ориентация, изоляция, окна и ставни, беседки), которые позволяют оптимально регулировать естественную вентиляцию, температуру и свет в течение различных сезонов года.

Коммунальные зоны состоят из пешеходных площадей и зеленых зон, с большим бассейном для взрослых и еще одним для детей на центральной площади.

Вся урбанизация не имеет архитектурных барьеров для инвалидов. Здесь гарантированы спокойствие и релаксация.

Вера - одно из лучших натуралистских мест в Европе, признанное за качество и чистоту своих вод.

Она предлагает шесть километров пляжей (Лас-Маринас-Болага, Пуэрто-Рей, Эль-Плайасо, Квитапеллехос).

Вера граничит с такими известными туристическими направлениями, как Мохакар и пещеры Альмансора.

Жилой комплекс расположен примерно в 1,5 часах езды от аэропорта Мурсия - Корвера и примерно в 2 часах езды от аэропорта Аликанте.

