



**Тип недвижимости :** Квартира

**Бассейн :** Общий

**Жилая площадь :** 79 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Benidorm

**Вид из окна :** На море

**Спальни :** 2

**Ванные комнаты :** 2

✓ Гимназия

✓ Первая линия

✓ Предварительная установка

✓ Лифт

## НОВЫЙ ЭЛИТНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПЕРВОЙ ЛИНИИ В БЕНИДОРМЕ

Новая будущая икона на небосклоне Бенидорма, которая будет сдана через 3 года.

Новый элитный комплекс частных резиденций и отелей в Бенидорме с 1, 2 и 3 комнатными квартирами с великолепным видом на море.

Современное здание более 44 этажей, высотой 158 метров, более 200 квартир и эксклюзивный отель, на последнем участке, с которого будет открываться прямой вид на пляж Поньенте в Бенидорме.

В жилом комплексе также будут сауна, спа, лобби, тренажерный зал, зона для занятий йогой и пилатесом, помещения для совместной работы, сады, небесные сады, теннисный корт и корт для падл-тенниса, социальный клуб, ресторан, большие складские помещения и паркинги с электрической зарядкой примерно на 180 автомобилей.

Также здесь будет зрительный зал и пляжный клуб с тремя отдельными зонами из травы, песка и дерева с прямым доступом с пляжа, где вы сможете наслаждаться светом заката и средиземноморским образом жизни.

Дизайн здания будет иметь новую ландшафтную особенность: вокруг здания будут воссозданы дюны в духе Средиземноморья, которые будут перекликаться с ландшафтом пляжа Пониенте. В окружении идилического анклава гости и жители смогут наслаждаться пресной водой двух бассейнов (один площадью 1000 м2 предназначен исключительно для владельцев; другой открытый бассейн площадью около 1500 м2 находится в пляжном клубе).

Жильцы будут жить в естественной экосистеме, которую обеспечивают сады, и энергоэффективность, уже продемонстрированная первым проектом этого застройщика, который в 2022 году получил награду Maseal от короля и королевы Испании в категории "Устойчивое развитие" за то, что стал первым высотным жилым зданием в Испании с сертификатом Leed Gold.

Это последняя возможность приобрести квартиру на первой линии с великолепным видом на море в Бенидорме!

Бенидорм предлагает бесконечные возможности: прогулки по набережной, купание в кристально чистой воде, водные виды спорта, экскурсия на катере на остров Табарка или прогулка по историческому кварталу Бенидорма, расположенному на мысе, - старый город очень контрастирует с широкими проспектами главного туристического города.

Мелкопесчаные пляжи, кристальные воды, благоприятный климат и развитая инфраструктура - все это обеспечило Бенидорму заслуженную славу этого региона, также оснащенного развитой инфраструктурой высококачественных услуг.

В Бенидорме и его окрестностях есть множество полей для гольфа, предлагающих хорошие условия как для серьезных, так и для случайных игроков.

Аэропорт Аликанте расположен в 60 км.

#### Tipologia: 2 Dormitorios

TIPO SUITE COMEDOR

SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )	DESPACHO	COMEDOR
DESPACHO	37	43
COMEDOR	37	38
BANIO	47	37
BANIO 2	23	31
AMERCIÓN 1	113	113
AMERCIÓN 2	121	118
AMERCIÓN 3	263	263
<b>TOTAL VIVIENDA</b>	<b>643</b>	<b>702</b>
TERRAZA	224	224
PROFESIONAL Y COMARCAS	301	301
<b>TOTAL CON TERRAZA</b>	<b>875</b>	<b>1003</b>



#### Tipologia: 2 Dormitorios

TIPO SUITE DESPACHO

SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )	DESPACHO	COMEDOR
DESPACHO	37	43
COMEDOR	37	38
BANIO	47	37
BANIO 2	23	31
AMERCIÓN 1	113	113
AMERCIÓN 2	121	118
AMERCIÓN 3	263	263
<b>TOTAL VIVIENDA</b>	<b>643</b>	<b>702</b>
TERRAZA	224	224
PROFESIONAL Y COMARCAS	301	301
<b>TOTAL CON TERRAZA</b>	<b>875</b>	<b>1003</b>



#### Tipologia: 2 Dormitorios

TIPO SUITE SALÓN

SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )	DESPACHO	COMEDOR
DESPACHO	37	43
COMEDOR	37	38
BANIO	47	37
BANIO 2	23	31
AMERCIÓN 1	113	113
AMERCIÓN 2	121	118
AMERCIÓN 3	263	263
<b>TOTAL VIVIENDA</b>	<b>643</b>	<b>702</b>
TERRAZA	224	224
PROFESIONAL Y COMARCAS	301	301
<b>TOTAL CON TERRAZA</b>	<b>875</b>	<b>1003</b>



#### Tipologia: 2 Dormitorios

SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )	DESPACHO	COMEDOR
DESPACHO	37	43
COMEDOR	37	38
BANIO	47	37
BANIO 2	23	31
AMERCIÓN 1	113	113
AMERCIÓN 2	121	118
AMERCIÓN 3	263	263
<b>TOTAL VIVIENDA</b>	<b>643</b>	<b>702</b>
TERRAZA	224	224
PROFESIONAL Y COMARCAS	301	301
<b>TOTAL CON TERRAZA</b>	<b>875</b>	<b>1003</b>

