



**Тип недвижимости :** Квартира

**Бассейн :** Общий

**Жилая площадь :** 64 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Guardamar del Segura

**Участок :** 35 m<sup>2</sup>

**Спальни :** 2

**Ванные комнаты :** 2

✓ Кондиционер

✓ С мебелью

✓ Лифт

#### НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В ЭЛЬ РАСО

Новый закрытый жилой комплекс туристических апартаментов в Эль Расо, Гуардамар дель Сегура.

Этот новый жилой комплекс будет состоять из 78 туристических апартаментов и пентхаусов, распределенных на первом, втором и третьем этажах + солярий.

Все апартаменты будут иметь парковочное место и кладовую в подвале, доступ к которым будет осуществляться по общественной лестнице или на лифте на каждом этаже.

Общие зоны будут включать бассейн, приемную и конференц-зал, тренажерный зал на открытом воздухе, площадку для игры в петанк, мини-гольф и спа.

#### ДЕТАЛИ, НА КОТОРЫЕ СТОИТ ОБРАТИТЬ ВНИМАНИЕ В НАШЕМ НОВОМ ПРОЕКТЕ:

**ЖИЛЬЕ С РАЗРЕШЕНИЕМ НА АРЕНДУ:** Эти апартаменты предлагают то, чего нет ни у кого другого в этом жилом районе. Вы можете наслаждаться своим жильем 4 месяца в году для личного пользования, а в остальное время сдавать его в аренду, получая прибыль, не беспокоясь ни о чем, так как специализированная компания по аренде будет управлять всем за вас.

Полностью меблированные дома: все дома в нашем новом проекте будут полностью меблированы и готовы к проживанию, с освещением, мебелью, бытовой техникой и полностью отделанными ванными комнатами.

**РАЗЛИЧНЫЕ ТИПЫ ЖИЛЬЯ НА ВЫБОР:** Мы предлагаем различные типы жилья на выбор в разных ориентациях. Типы 2 спальни + 2 ванные комнаты и 3 спальни + 2 ванные комнаты. Все дома с 3 спальнями будут угловыми, что делает их еще более эксклюзивными для клиентов. Среди них мы предлагаем дома с южной, восточной и западной ориентацией. Все они имеют террасы и беседки с видом на зеленую зону и Лагуну де Ла Мата.

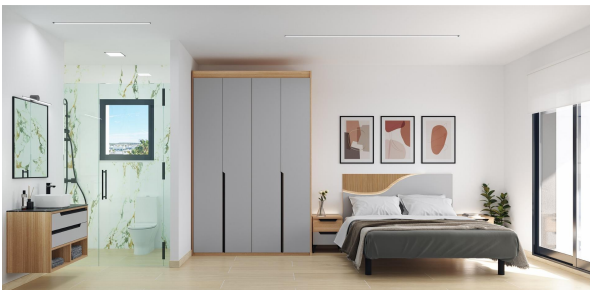
**НЕВЕРОЯТНЫЕ ВИДЫ НА ЛАГУНУ ДЕ ЛА МАТА:** Из всех домов на первом и втором этажах нашего нового комплекса вы сможете наслаждаться привилегированными видами на Лагуну де Ла Мата. Будучи последним комплексом, прилегающим к ней, вы будете иметь возможность наслаждаться панорамой этого природного ландшафта.

**БЛИЗОСТЬ К ПЛЯЖУ:** Всего в 10 минутах езды на машине или в 15 минутах езды на велосипеде вы сможете насладиться пляжем Монкайо.

**БЛИЗОСТЬ К ТОРГОВЫМ ЦЕНТРАМ И ГОРОДСКИМ РАЙОНАМ:** Расположенный всего в 10 минутах езды на машине от торгового центра Habañeras, в 9 минутах от обеденной и развлекательной зоны Ciudad Quesada или в 8 минутах от центра Guardamar del Segura, наш комплекс имеет непревзойденное местоположение.

**ГОЛЬФ-ПОЛЯ:** Для любителей этого вида спорта стоит упомянуть, что всего в 15 минутах езды на машине вы сможете насладиться одним из лучших полей для гольфа в Испании, расположенным в урбанизации Ла-Финка-де-Альгорфа. Также обратите внимание на прекрасные поля для гольфа La Marquesa и Vistabella, которые находятся в 10 и 20 минутах езды на машине соответственно.

Комплекс расположен в 30 минутах езды от аэропорта Аликанте и в 1 часе езды от аэропорта Мурсия - Корвера.

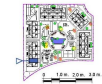


**BLOQ. 2**  
**Nº: 25**

SUPERFICIES(M2)  
VIVIENDA.....45,80  
PORCHE.....20,00  
APARCADO.....0,00  
**TOTAL 65,80**

TERRAZA.....5,00  
JARDIN.....35,00

**JARDIN 35,00**  
\*SE INCLUYEN  
2 DORMITORIOS  
2 BAÑOS



*Planta Baja*