



**Тип недвижимости :** Пентхауз

**Вид из окна :** На море

**Жилая площадь :** 105 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Alicante

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 2

✓ Предварительная установка

✓ Кондиционер

✓ Солярий

✓ Лифт

Новый жилой дом в Сан-Агустине, Аликанте, с потрясающим видом на город и море.

Дом вашей мечты в привилегированном месте с панорамным видом.

Наслаждайтесь прекрасными видами на море и замок. Откройте для себя новый дом в популярном районе Аликанте Сан-Агустин, где современная жизнь сочетается с живописными пейзажами. Этот эксклюзивный жилой комплекс, расположенный рядом с Pau II, предлагает 28 прекрасно оформленных квартир с 2 или 3 спальнями. На территории комплекса есть общий бассейн, пышные сады и детская площадка, а также гараж и кладовая для дополнительного удобства.

Эксклюзивные удобства для комфортного образа жизни

Насладитесь целым рядом удобств, призванных улучшить качество вашей жизни. В семи пентхаусах комплекса есть частные солярии, доступные прямо из квартир, откуда открываются захватывающие виды на Аликанте, море и легендарный замок Санта-Барбара. Дополнительные удобства включают охраняемую парковку для велосипедов, что позволяет вести активный образ жизни.

Ваш новый дом оснащен централизованным аэротермальным водяным отоплением, обеспечивающим энергоэффективность и круглогодичный комфорт, а также встроенной системой кондиционирования воздуха (горячего/холодного), распределяемой по воздуховодам. Высококачественные столярные изделия из ПВХ или алюминия с тепло- и звукоизоляцией обеспечивают спокойную, эффективную с точки зрения климата обстановку.

Удобное расположение по отношению ко всему необходимому

Расположенный между улицами Гран-Виа и Виа-Парке, комплекс предлагает отличное транспортное сообщение с центром города и основными магистралями, такими как шоссе А7. Центральное расположение идеально подходит для семей и профессионалов: в непосредственной близости находятся девять учебных заведений всех уровней.

Для удовлетворения повседневных потребностей вы найдете четыре крупных супермаркета и торговый центр Isla de Corfú, расположенный неподалеку, где есть тренажерные залы, рестораны и разнообразные магазины. Все, что вам нужно, находится в нескольких минутах ходьбы, что позволяет вам оставить машину дома.

Район с богатой доступностью и природной красотой

Район Сан-Агустин расположен на пологом холме, откуда открывается панорамный вид на городской пейзаж, Монте-Бенакантил и окружающие горы. Средиземноморский климат Аликанте делает жизнь на свежем воздухе приятной круглый год, а поблизости расположено множество зеленых зон и мест для отдыха.

Основные расстояния:

Центр Аликанте: 2 км

Аэропорт Аликанте-Эльче: 14 км

Плайя-де-Сан-Хуан (пляж): 6 км

Поле для гольфа Аликанте: 7 км

Порт Аликанте: 5 км

Оцените лучшие условия жизни в Аликанте

Исключительный климат, яркая культура и развитая инфраструктура Аликанте делают его одним из самых привлекательных городов Испании для проживания. Этот новый жилой комплекс в Сан-Агустине сочетает в себе стильный дизайн и непревзойденное расположение, что делает его идеальным местом для вашей следующей главы жизни.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать визит и сделать этот дом мечты своим!

