



Тип недвижимости : Вилла

Бассейн : Частный

Жилая площадь : 111 m²

Местонахождение : Pilar De La Horadada

Участок : 280 m²

Спальни : 3

Ванные комнаты : 3

✓ Предварительная установка

✓ Солярий

Новые виллы на первой линии гольф-курорта Ло Ромеро

Роскошные виллы на гольф-курорте Ло Ромеро

Откройте для себя 7 эксклюзивных вилл нового строительства, расположенных на первой линии Lo Romero Golf, предлагающих идеальное сочетание роскоши, комфорта и захватывающих дух видов на поле для гольфа. Эти резиденции выделяются своим первоклассным расположением и современным архитектурным дизайном, идеально подходящим для взыскательных покупателей, ищущих разумные инвестиции и исключительное качество жизни.

Современный дизайн с премиальными характеристиками

Каждая вилла может похвастаться изысканным современным стилем с высококлассной отделкой. В домах 3 просторные спальни, 3 ванные комнаты, кухня открытой планировки, соединенная с гостиной, встроенные шкафы, частные сады с бассейном. Дополнительные характеристики включают:

Усиленные бронированные входные двери

Моторизованные жалюзи, соответствующие столярным изделиям, с тепло- и звукоизоляцией

Окна Climalit с двойным остеклением и защитным стеклом от разбивания

Аэротермальная система нагрева воды для повышения энергоэффективности

Фотоэлектрические солнечные панели для производства электроэнергии

Предварительная установка канального кондиционера

Навес с беседкой в элегантных оксидированных коричневых тонах

Стены из натурального камня, отделяющие частные сады от поля для гольфа

Удачное расположение в Пилар де ла Орадада

Виллы расположены на территории очаровательного гольф-курорта Ло Ромеро, в Пилар-де-ла-Орадада, квинтэссенции испанского города на юге Коста-Бланки. Поле для гольфа на 18 лунок окружено красивыми пейзажами и находится всего в нескольких минутах езды от кристально чистых средиземноморских пляжей.

Близость к ключевым достопримечательностям

Пляжи: Нетронутые пляжи Торре-де-ла-Орадада и Миль-Пальмерас находятся всего в 6 км от отеля, предлагая мелкий песок и живописные набережные.

Шоппинг: Супермаркеты, магазины и рестораны на оживленной главной улице Пилар-де-ла-Орадада находятся всего в 5 минутах езды.

Аэропорты: Аэропорт Мурсия-Корвера находится в 40 минутах езды (около 45 км), а аэропорт Аликанте-Эльче - в 55 минутах езды (около 75 км).

Гольф: Наслаждайтесь непосредственным доступом к полю для гольфа Lo Romero, что делает этот дом раем для игроков в гольф.

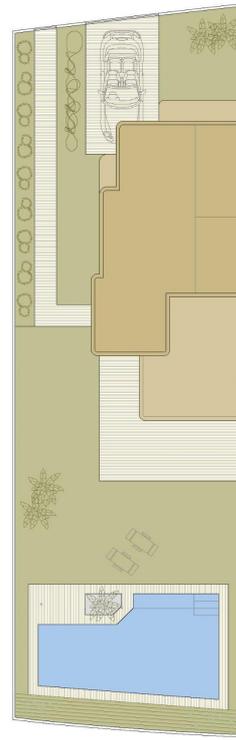
Ближайшие города: Отличное дорожное сообщение связывает вас с Аликанте и Мурсией, где вы можете посетить культурные экскурсии и городские достопримечательности.

Наслаждайтесь жизнью на побережье Коста-Бланка

Пилар-де-ла-Орадада сочетает традиционный испанский шарм с современными удобствами. Прогуляйтесь по оживленным площадям, отведайте блюда средиземноморской кухни в местных ресторанах и насладитесь расслабленным прибрежным стилем жизни.

Сделайте дом своей мечты реальностью

Не упустите уникальную возможность стать владельцем гольф-виллы на первой линии, отличающейся непревзойденным качеством и расположением. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать просмотр и начать наслаждаться стилем жизни на Коста-Бланке!



VIVIENDA TIPO V.1

SUPERFICIES ÚTILES / OCCUPABLE AREA	
PLANTA SUELO / GROUND FLOOR	3611 m ²
SOÑIFEROS I / BEDROOMS I	1114 m ²
BANOS I / BATHROOMS I	379 m ²
PASILLOS / CORRIDORS	147 m ²
PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR	
SOÑIFEROS II / BEDROOMS II	1028 m ²
BANOS II / BATHROOMS II	448 m ²
PASILLOS / CORRIDORS	210 m ²
SOÑIFEROS III / BEDROOMS III	1120 m ²
BANOS III / BATHROOMS III	247 m ²
TERRAZA / TERRACE	1722 m ²
SOLARIM	2468 m ²
SUPERFICIES CONSTR. / BUILT AREA	
SUP. CONSTR. / BUILT AREA	11200 m ²
SOLARIM, TERRAZA, SOLARIM	10200 m ²
PARCIAL / FLOT	20608 m ²



PLANO SUJETO A MODIFICACIONES DE NORMATIVA TÉCNICA O LEGAL. LAS SUPERFICIES SON APROXIMATIVAS. PLANO SUJETO A MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O LEGALES. LOS REQUISITOS SE MUESTRAN APROXIMATIVAMENTE.

PLANO SUJETO A MODIFICACIONES DE NORMATIVA TÉCNICA O LEGAL. LAS SUPERFICIES SON APROXIMATIVAS. PLANO SUJETO A MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O LEGALES. LOS REQUISITOS SE MUESTRAN APROXIMATIVAMENTE.

