



**Тип недвижимости :** Вилла

**Бассейн :** Частный

**Жилая площадь :** 105 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Los Alcázares

**Участок :** 200 m<sup>2</sup>

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 2

✓ Предварительная установка

✓ Барбекю

### Современные виллы в Лос Алькасарес

#### Роскошная жизнь рядом с пляжем

Откройте для себя этот эксклюзивный жилой комплекс из пяти одноэтажных вилл в очаровательном городке Лос-Алькасарес. Каждая вилла располагает частным бассейном с каскадным водопадом, просторным солярием, где круглый год светит солнце, и современными интерьерами, созданными для комфорта и стиля.

Эти дома с тремя спальнями и двумя ванными комнатами идеально подходят для семей, пар и всех, кто ищет роскошный отдых. Кухни полностью оборудованы элегантной черной техникой, а потолки двойной высоты в гостиной усиливают ощущение пространства и света.

#### Премиальные характеристики для комфортной жизни

При строительстве этих вилл использовались высококачественные материалы и продуманные детали, обеспечивающие современную и удобную жизнь:

Внешняя отделка из белого алюминия или ПВХ с окнами с двойным остеклением для оптимальной защиты от солнца.

Полностью оборудованные ванные комнаты, включая встроенные ниши в душевых, зеркала с подсветкой и туалетные столики.

Встроенные шкафы в спальнях со встроенными ящиками.

Высокоэффективный водонагреватель для рационального потребления энергии.

Предварительная установка кондиционеров через воздухопровод в гостиных и спальнях.

Частный бассейн со встроенными сиденьями, ступеньками, водопадом и подводной подсветкой.

Искусственная трава и летняя кухня со столешницей и розеткой для мини-холодильника на солярии.

#### Удачное расположение в Лос-Алькасаресе

Расположенные всего в 1,5 км от чистейших пляжей Мар Менор, эти виллы предлагают идеальный баланс спокойствия и удобства. Лос-Алькасарес славится своим ярким прибрежным стилем жизни, водными видами спорта и круглогодичным солнцем. Близлежащее поле для гольфа Serena Golf находится всего в 2 км, что делает его идеальным местом для любителей гольфа.

#### Доступность к ключевым достопримечательностям

Лос-Алькасарес имеет прекрасное транспортное сообщение с основными городами и достопримечательностями:

Аэропорт Мурсия-Корвера: 30 км (20 минут на машине)

Аэропорт Аликанте: 90 км (1 час на машине)

Картахена: 25 км

Торговый центр Zenia Boulevard: 35 км

Серена Гольф: 2 км

#### Дом вашей мечты ждет вас

Окунитесь в средиземноморский образ жизни в этих изысканных новых виллах в Лос-Алькасаресе. Независимо от того, ищете ли вы постоянный дом или место для отдыха, эти объекты предлагают все необходимое для комфортной и роскошной жизни. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы назначить просмотр или запросить дополнительную информацию!

