



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Beläget :** Torrevieja

**Område :** Los Balcones

**Sovrum :** 5

**Badrum :** 4

**Byggår :** 2021

**Pool :** Privat pool

**Trädgård :** Tomt

**Utsikt :** Pool

**Parkering :** Parkeringsplats

**Bo yta :** 216 m<sup>2</sup>

**Tomtyta :** 520 m<sup>2</sup>

**Solarium yta :** 44 m<sup>2</sup>

- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Takterrass
- ✓ Inbyggda garderober

- ✓ Möblerat
- ✓ Terrass

- ✓ Vit varor
- ✓ Förråd

Vacker semi-oberoende villa i Los Balcones urbanisering med en tomtyta på 519,60 m<sup>2</sup> och en total konstruktion på 215,95 m<sup>2</sup>.

Huset är fördelat i källare, bottenvåning, första våning och solarium.

Bottenvåningen består av en matsal-varldagsrum, kök med grovkök, hall, ett sovrums, ett badrum, en veranda och terrasser.

Den första våningen har två sovrums med varsitt eget badrum, ett omklädningsrum och en stor solig terrass.

Källaren har två sovrums och ett badrum med en yta på 62,55 m<sup>2</sup> och solariet 44,10 m<sup>2</sup>.

Villan har en privat pool med förinstallation för uppvärmning och är omgiven av ett stort asfalterat och anlagt område.

Huset säljs möblerat. Köket är möblerat och med vitvaror.

Huset har varm/kall luftkonditionering och golvvärme i hela huset.

