



!tipo_vivienda : Villa

Beläget : Torrevieja

Område : Los Angeles

Sovrum : 3

Badrum : 3

Byggår : 1979

Pool : Privat pool

Trädgård : Tomt

Parkering : Parkeringsplats

Bo yta : 255 m²

Tomtyta : 800 m²

Flygplats : 41km

Strand : 700m

stad : 1km

Golf : 6km

✓ Garage

✓ Vit varor

✓ Förråd

✓ Luftkonditionering

✓ Takterrass

✓ Inbyggda garderober

✓ Möblerat

✓ Terrass

✓ Nära stranden

Upptäck en unik investeringsmöjlighet i en lyxvilla som erbjuder dig garanterad inkomst. Genom att köpa enbart äganderätten till denna imponerande bostad, går nyttjanderättsinnehavarna med på att betala hyra fram till sin död, samtidigt som de står för alla relaterade utgifter, inklusive underhåll och förnödenheter.

Denna fristående villa, som kombinerar fusionen av två parhus till ett, ligger bara 700 meter från stranden Los Locos och erbjuder ett privilegierat läge för att njuta av kustmiljön. Med 255 kvadratmeter byggt på en tomt på 800 kvadratmeter, har denna fastighet ett stort 10 kvadratmeter stort solarium för att njuta av solen och havsbrisen.

Helt renoverat och utrustat med 3 dubbelrum, vart och ett med sitt kompletta badrum, erbjuder detta boende också en privat pool, en utedass bredvid poolen, ett stängt garage och en extra parkeringsplats i trädgården. Dessutom har den två kök, ett amerikanskt och ett franskt, vilket gör fastigheten ännu mer mångsidig.

Investeringen förstärks av närvaron av 24 solcellspaneler, som hjälper till att minska energikostnaderna. Den stora trädgården, med terrasser, en damm och en mängd olika träd, ger en lugn och avkopplande miljö för att njuta av naturen. Denna stuga byggdes 1979 och har ett IBI på 530 € och ytterligare 458 €, men det tillkommer inga gemenskapsavgifter, vilket gör det till en ännu mer attraktiv investering.

Missa inte denna unika investeringsmöjlighet i en lyxvilla med garanterad inkomst och stor återförsäljningspotential under de kommande åren. Kontakta oss idag för att lära dig mer!

